

## 209m2 przy promenadzie, obok zejścia na plażę,

**Lokal na wynajem** - Międzyzdroje

cena **15 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **209,00**  
**m<sup>2</sup>**

Na wynajem lokal pod działalność np. medyczną, handlową, gastronomiczną.

Przy samym zejściu na plażę.

Czynsz w okresie od września do maja 15.000,- netto

Czynsz w okresie od czerwca do sierpnia 20.000,- netto

dotąd dodatkowo czynsz do zarządcy 4.300,- w tym zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę.

Kaucja dwumiesięczna.

Obecnie lokal składa się z 6 pomieszczeń, 2 łazienek z wc ,2 aneksów kuchennych oraz holu.

Oferta biura nieruchomości.

Klucze w biurze.

Polecam i zapraszam na prezentację.

informacje ogólne

|                               |                   |                                 |                |
|-------------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------|
| Symbol                        | MPN20931          | Rodzaj rynku                    | WTÓRNY         |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie | HANDLOWO-USŁUGOWY | Powierzchnia całkowita          | 209, 00 m²     |
| Parter                        | ✓                 | Ilość pięter [wliczając parter] | 5              |
| Rodzaj budynku                | APARTAMENTOWIEC   | Rok budowy                      | 2021           |
| Materiał ścian                | CEGŁA             | Cena ?                          | 15 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe

|                 |          |                     |            |
|-----------------|----------|---------------------|------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Instalacje w lokalu | WENTYLACJA |
| Wentylacja      | ✓        |                     |            |

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**