

Mieszkanie, 2 pok., 49 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **449 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,00 m²**



Zamieszkać w klimatycznym, odświeżonym dwupokojowym mieszkaniu w ścisłym centrum (400m spacerem do galerii nowy Turzyn)

Cena do negocjacji!

Kamienica ocieplona z odnowioną elewacją. **Wysokie sufity** (3.4m) sprawiają, że mieszkanie oddaje wrażenie dużo większego niż 49m2.

Parametry:

- * powierzchnia 49 m2, wys. pomieszczeń 3,4 m
- * salon, sypialnia, **osobna** kuchnia, przedpokój, łazienka
- * CO i ciepła woda - piec gazowy
- * łazienka po generalnym remoncie
- * przestronny przedpokój z szafą

- * na podłogach panele
- * okna PCV
- * przynależna piwnica i schowek na półpiętrze
- * koszty utrzymania (czynsz) to około 550 zł

BUDYNEK:

- *mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w 4-piętrowej kamienicy
- *życzliwi sąsiedzi i zadbane podwórko

OKOLICA:

- *400m do Placu Kościuszki
- *400m do Galerii Nowy Turzyn
- *10 min spacerem do deptaku Bogusława
- *Wokół liczne sklepy, bistra, restauracje, dyskonty, stacja benzynowa, apteki, szkoły, uczelnie, przedszkola.
- *Żółta strefa parkingowa*

Zapraszam po więcej informacji telefonicznie

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !
TEL 511 260 740
K O M F O R T. N I E R U C H O M O S C I . P L
POSIADAMY LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405
17 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !
TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.
Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26735	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930

Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	9 163, 27 PLN
Cena 	449 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
09.12.2024	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**