

Mieszkanie, 1 pok., 28 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Al. Wyzwolenia

cena **475 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,32 m²**



APARTAMENT W NAJBARDZIEJ LUKSUSOWYM OBIEKCIE W SZCZECINIE

Powierzchnia: 28,32 M2

Lokalizacja: Hanza Tower, najbardziej prestiżowy apartamentowiec mieszkalno - usługowy na terenie Szczecina

Piętro: 5 z 30, z ciekawym widokiem na wchodnią część Szczecina

Prezentujemy kawalerkę na sprzedaż w najbardziej prestiżowym apartamentowcu w Szczecinie - Hanza Tower

Mieszkanie o powierzchni 28,32

M2 w stanie deweloperskim w skład którego wchodzi:

- pokój z aneksem kuchennym

- łazienka

- loggia o powierzchni 5 M2

Mieszkanie znajduje się na 5. piętrze apartamentowca od strony wschodniej.

Do wyposażenia należy klimatyzacja, wideodomofon, instalacje elektryczna, wodna i kanalizacyjna oraz

ogrzewanie centralne. W budynku jest 5 szybkobieżnych wind oraz ekskluzywna recepcja z ochroniarzem .Niewątpliwą atrakcją jest ponad 20 metrowy basen oraz ośrodek SPA z saunami, suchą i mokrą oraz jacuzzi, a także punkt widokowy na dachu budynku z oszałamiającym widokiem na cały Szczecin i zalew. Wszystkie atrakcje w ramach czynszu 500 zł.

Idealna lokalizacja i inwestycja: Mieszkanie stanowi doskonałą opcję zarówno dla singla, pary, jak i jako inwestycja na wynajem (zarówno długoterminowy, jak i krótkoterminowy - wynajem już od 300 zł za dobę).

Dodatkowe atuty obiektu, znacznie poprawiające komfort życia:

- restauracja,
- pralnia samoobsługowa
- przychodnia lekarska
- kluby dedykowane dzieciom, młodzieży i dorosłym, które umożliwiają relaks w gronie rodzinnym czy po intensywnym dniu pracy.

A także baseny, strefa spa, taras widokowy na 27. piętrze, siłownia.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia komórki.

Hanza Tower - apartamentowiec mieści się w samym sercu Szczecina, nieopodal CH. Fala, CH. Galaxy, park, liczne apteki, punkty medyczne, szkoły podstawowe, średnie, oraz przedszkola. Doskonale skomunikowane z resztą miasta.

NIE MOŻESZ PRZEOCZYĆ TAKIEJ OKAZJI INWESTYCYJNEJ!

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !

TEL 511 260 740

K O M F O R T. N I E R U C H O M O S C I. P L

POSIADAMY OD 2012R LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

18 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.

PONAD 4000 TRANSAKCJI SPRZEDAŻY.

Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26719	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 32 m ²
Piętro	5	Ilość pięter	27
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021

Materiał ścian

BETON

Cena za m2

16 772, 60 PLN

Cena 

475 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

NIE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Loggia

✓

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Rodzaj okien

ALUMINIOWE

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

24.11.2024

Alarm

✓

Ochrona

✓

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

650, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl