

# DUŻE MIESZKANIE NA NIEBUSZEWIE

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Stanisława Thugutta

cena **719 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **69,13 m<sup>2</sup>**



**TYLKO U NAS !!!**

**MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU PRZEZ OSOBY SPOZA UNII EUROPEJSKIEJ !!!**

Mieszkanie położone w dzielnicy Niebuszewo, idealne dla osób ceniących spokojne otoczenie oraz szybki dojazd do centrum miasta. Idealne dla rodziny z dziećmi lub inwestycję.

Lokal mieszkalny o powierzchni 69,13 m<sup>2</sup> położony jest na 3 piętrze w budynku 7 kondygnacyjnym.

- Składa się z 3 rozkładowych pokoi, kuchni, łazienki, WC oraz dwóch przedpokoi.
- Mieszkanie w pełni wyposażone. W każdym pokoju pozostają meble oraz 55 calowy telewizor.
- W przedpokoju duża szafa w zabudowie.
- Duży pokój z balkonem.
- W kuchni kuchenka gazowa bez piekarnika.

- Do dyspozycji właściciela piwnica o pow. 6 m<sup>2</sup>.
- Ogrzewanie z sieci miejskiej.
- Czynsz ok. 900 zł, rachunek za prąd ok. 230 zł/ 2 miesiące.
- Miejsca parkingowe ogólnodostępne w pobliżu nieruchomości.

Osiedle mieszkaniowe znajduje się w otoczeniu zieleni oraz niezbędnej infrastruktury m.in. sklepów, placów zabaw, boiska, przedszkola.

Zapraszam na prezentację!

## OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !

TEL 511 260 740

K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L

POSIADAMY OD 2012R LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

18 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.


PONAD 4000 TRANSAKCJI SPRZEDAŻY.

Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	KMF26649	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 13 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	7
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m <sup>2</sup>	10 400, 69 PLN	Cena 	719 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	22.09.2024	Czynsz administracyjny
900, 00 PLN			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)