

Obiekt, 900 m<sup>2</sup>, Szczecin Pogodno

**Obiekt na sprzedaż** - Szczecin, Pogodno

cena **4 950 000** zł

liczba pokoi: **18**

pow. całkowita: **900,00** pow. działki: **918,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż oferujemy wyjątkowy budynek o powierzchni 900 metrów kwadratowych, który przeszedł kompleksowy remont, prezentujący się teraz w doskonałym stanie.

**18 lokali z łazienkami.**

Każde pomieszczenie zostało zaprojektowane z dbałością o detale i wyposażone we własną łazienkę, co zapewnia komfort i prywatność dla każdego mieszkańca czy użytkownika.

Ta nieruchomość doskonale nadaje się zarówno na cele mieszkalne, jak i komercyjne. Dzięki swojej znakomitej lokalizacji, ma ogromny potencjał inwestycyjny. Bliskość centrum miasta, komunikacji miejskiej oraz głównych szlaków komunikacyjnych sprawia, że jest to idealna lokalizacja dla różnego rodzaju przedsiębiorstw czy instytucji.

Spektakularna bryła budynku wyróżnia się na tle nowoczesnych apartamentowców i została wyremontowana pod nadzorem konserwatora zabytków .

Przestronne pomieszczenia oraz staranne wykończenie wewnątrz tworzą atmosferę elegancji i komfortu.


Dodatkowo, duże okna zapewniają obfitą ilość naturalnego światła, co dodaje uroku i sprawia, że wnętrza są

jasne i przyjemne.

Nie przegap tej unikalnej okazji, aby stać się właścicielem tego rewelacyjnego obiektu o szerokich możliwościach zastosowania. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na osobistą prezentację tej nieruchomości

*Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.*

## informacje ogólne

Symbol	EXT24831	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Powierzchnia całkowita	900, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	918, 00 m <sup>2</sup>
Ilość pięter	3	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena za m2	5 500, 00 PLN	Cena 	4 950 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)