

Przytulne mieszkanie 120m2 blisko Park Kasprowicza

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Wielkopolska

cena **990 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **120,11 m²**



Słoneczne, przestronne mieszkanie 120 m2 w nowoczesnym stylu w kamienicy.

Świetna lokalizacja!

Ścisłe Centrum Szczecina, ul. Wielkopolska, bliskie sąsiedztwo Urzędu Miasta i Parku Kasprowicza

KOMFORTOWA, SPÓJNA PRZESTRZEŃ, na którą składają się: **PRZESTRONNY SALON, OTWARTA KUCHNIA, HALL**

Powierzchnia mieszkania: 120,11 m2

Liczba pokoi: 3 duże pokoje, jeden pokój z dużą antresolą

Piętro: 3/4

Piwnica: 18 m2

Mieszkanie dzieli się odpowiednio na poszczególne strefy:

POKÓJ 1, SALON - Strefa wypoczynkowa

Przytulna aranżacja, idealna do relaksu i spędzania czasu wolnego, **doskonale doświetlona dzięki dużym oknom balkonowym na dwie strony świata.**

W pokoju działający **kominek** w oryginalnej zabudowie.

KUCHNIA

Otwarta, doświetlona oknem, funkcjonalnie zaprojektowana przestrzeń z meblami kuchennymi w zabudowie oraz sprzętem AGD

HALL

Dodatkowe pomieszczenia na parterze obejmuje zabudowa sufitowa z wejściem na **pomieszczenie gospodarcze**, idealne do przechowywania różnych przedmiotów.

ŁAZIENKA Z TOALETĄ

Wyposażona w wannę, WC, zaprojektowana z myślą o funkcjonalności i komforcie.

POKÓJ 2 - SYPIALNIA

Przestronna i ustawna, z oknem na kameralne, zadbane podwórze.

POKÓJ 3 - SYPIALNIA

Pomieszczenie z antresolą, zabudowaną, pojemną szafą pod antresolą.

Dodatkowe informacje:

Nieruchomość: Gotowa do zamieszkania, bez dodatkowych nakładów finansowych, łączy nowoczesność z funkcjonalnością, oferując komfortowe warunki do życia.

Wyposażenie: Szczegóły elementów wyposażenia do uzgodnienia

Doskonała lokalizacja: Idealne do zamieszkania albo jako inwestycja na wynajem

Zachęcamy do kontaktu z naszym biurem w celu uzyskania szczegółów oferty.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Sunny, spacious apartment of 120 m2 in a modern style in a tenement house.

Great location!

The very center of Szczecin, ul. Wielkopolska, close to the City Hall and Kasprowicz Park

COMFORTABLE, COHERENT SPACE consisting of: **SPACIOUS LIVING ROOM, OPEN KITCHEN, HALL**

Apartment area: 120.11 m2

Number of rooms: 3 large rooms, one room with a large mezzanine

Floor: 3/4

Basement: 18 m2

The apartment is divided into individual zones:

ROOM 1, LIVING ROOM - Relaxation area

A cozy arrangement, ideal for relaxation and spending free time , **perfectly lit thanks to large balcony windows on two sides of the world.**

The room has a working **fireplace** in its original construction.

KITCHEN

Open, window-lit , functionally designed space with built-in kitchen furniture and household appliances

HALL

Additional rooms on the ground floor include a ceiling structure with an entrance to **the utility room** , ideal for storing various items.

BATHROOM WITH TOILET

Equipped with a bathtub, toilet, designed with functionality and comfort in mind.

ROOM 2 - BEDROOM

Spacious and well-arranged , with a window onto an intimate, well-kept courtyard.

ROOM 3 - BEDROOM

Room with a mezzanine, with a built-in, spacious wardrobe under the mezzanine.

Additional information:

Property: Ready to move in, without additional financial outlays, combines modernity with functionality, offering comfortable living conditions.

Equipment: Details of equipment elements to be agreed

Excellent location: Ideal for living or as a rental investment

We encourage you to contact our office to obtain offer details.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	EXT24940	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	120, 11 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	8 242, 44 PLN
Cena 	990 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

30.01.2025

Czynsz administracyjny

1 001, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**