



**Borys Boratyński**  
(BORATYŃSKI Nieruchomości)  
nr licencji: 1875

tel.: 517 968 965  
email: borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 35 m2, Koszalin Morskie

**Mieszkanie na wynajem** - Koszalin, Morskie, ul. Franciszkańska

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **34,74 m<sup>2</sup>**



Mieszkanie 2 pokojowe na osiedlu Franciszkańska czeka na nowego najemcę.

Prezentujemy lokal mieszkalny położony na 1 piętrze przy ulicy Franciszkańskiej.

Budynek na osiedlu zamkniętym z 2024 roku, z windą.

Metraż 34,74m2:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i z wyjściem na duży balkon,
- sypialnia,

- łazienka z wc,

- przedpokój;

Mieszkanie w pełni umeblowane w wysokim standardzie.

Teren ogrodzony, bardzo ładnie zagospodarowany.

Wjazd na osiedle tylko dla mieszkańców.

Opłaty:

- 2200 zł czynsz najmu plus 4000 zł kaucja,

- opłaty do wspólnoty 630 zł przy 2 osobach

- energia wg. indywidualnego zużycia

W cenie najmu miejsce postojowe zewnętrzne oraz komórka lokatorska w hali garażowej.

Najem dla 1-2 osób niepalących, bez zwierząt i bez dzieci.

Możliwy najem dla firmy, dla kadry kierowniczej.

Min. okres najmu - 1 rok.


Zapraszamy na prezentację.

Dominika Stąpor

tel. 517-497-890

[www.boratynski-nieruchomosci.pl](http://www.boratynski-nieruchomosci.pl)

## informacje ogólne

|  |                 |                        |                       |
|--|-----------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol   | 610467          | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                |
| Liczba pokoi   | 2               | Powierzchnia całkowita | 34, 74 m <sup>2</sup> |
| Piętro   | 1               | Ilość pięter           | 2                     |
| Standard   | WYSOKI STANDARD | Rok budowy             | 2024                  |
| Cena  | 2 200, 00 PLN   |                        |                       |

## informacje dodatkowe

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)