Karolina Stankiewicz-Wysokińska
(Studio Nieruchomości)
nr licencji: 3101

tel.: 533 057 742
email: karolina@studio-nieruchomosci.pl

Lokal, 32 m2, 1,000 piętro, Koszalin Śródmieście

Lokal na wynajem - Koszalin, Śródmieście, ul. Połtawska

cena **917** zł | liczba pokoi: **3** | pow. całkowita: **31,64 m²** | pow. działki: **1 000,00 m²**



Na wynajem lokale biurowe w ścisłym centrum miasta.

Dostępne 2 osobne lokale - pom.nr 3 - 16,94m2-biuro, pom.nr - 4 - 31,63m2 - biuro.

Wc na korytarzu.

Przedmiot wynajmu stanowią lokale biurowe i magazynowe w obiekcie handlowo-usługowym przy ul. Połtawskiej 10 w Koszalinie. Lokale biurowe dostępne na 1 piętrze.

BRAK OPŁAT DO WSPÓLNOTY.

Czynsz najmu 29 zł netto/m2 za najem biura.

Media wg zużycia - prąd wg stanu licznika, woda wg wskazań, ogrzewanie proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni-ogrzewanie miejskie. Kaucja - 1 czynsz.

Wejście klatką schodową w markecie POLO.

1PIĘTRO:

Pomieszczenia biurowe o pow. od 9m2-33m2, szatnia, 2 wc, korytarz.

Pozostałe pomieszczenia biurowe + towarzyszące - 1 piętro.

Komunikacja - pom.nr 3,4 i 5 - 5,24m2 i 18,81m2, 6,21m2, pom.nr 6- 11,46m2, pom.nr 7 - 11,66m2, pom.nr 8 - 9,76m2, 2 x pom.

Możliwe dostępne pomieszczenia z magazynem jako osobny przedmiot wynajmu.

Magazyn - czynsz najmu w stawce 15 zł/m2 + media - obecnie dostępna powierzchnia 48,55m2 - parter, od zaplecza marketu.

Lokale puste-wydanie po podpisaniu umowy najmu. Klucze w biurze. Prezentacja po kontakcie z pośrednikiem Karolina Stankiewicz-Wysokińska, lic.zawodowa nr 3101, tel.533 057 742

informacje ogólne

Symbol	700475	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	31, 64 m²	Piętro	1
Ilość pięter	1	Cena	917, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**