

Inny, 117 m2, Szczecin Skarbówek

Dom na sprzedaż - Szczecin, Skarbówek

cena **490 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **117,00** pow. działki: **500,00 m²**
m²



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Przedstawiam do sprzedaży całoroczny dom zlokalizowany na ROD na os. Skarbówek.

Trzypoziomowy budynek o powierzchni użytkowej ok 87m2 i całkowitej ok. 117m2 składa się z

- przyziemia (piwnicy) w której wyróżniamy sypialnię, łazienkę, pokój, pomieszczenie gospodarcze z kotłownią wyposażoną w nowoczesny piec na pelet,
- parter, na którym znajduje się obszerny pokój dzienny oraz WC i przedpokój
- poddasze użytkowe (piętro), gdzie wyróżniamy dwie sypialnie i łazienkę.

Dom o konstrukcji drewnianej tzw. kanadyjskiej ocieplony jest 12 cm styropianem, dach dwuspadowy pokryty blachodachówką. Ciepła woda zapewniona jest z pieca na pelet lub bojlera elektrycznego, ogrzewanie zapewnia

piec na pelet. Ścieki odprowadzone są do przydomowej, ekologicznej oczyszczalni biologicznej.
W 2024 roku dom został zmodernizowany (przede wszystkim część znajdująca się w piwnicy).
Wyposażenie i umeblowanie widoczne na zdjęciach pozostaje w cenie domku.

Na terenie działki znajdują się 3 miejsca parkingowe wykonane z polbrukiu oraz dodatkowy "domek" na narzędzia.

Ofertę polecam ze względu na jej lokalizację w otoczeniu zieleni innych ROD, ciszy i spokoju, szczególnie dla osób lubiących wypoczynek w oddali od miejskiego zgiełku.

Właściciel jest zainteresowany również zamianą na mieszkanie dwupokojowe !!!

Chcesz wiedzieć więcej? - zadzwoń!
Chcesz umówić się na prezentację ? - zadzwoń!
Chcesz kupić? - zadzwoń!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46942	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	INNY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	117, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	87, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Rok budowy	2019
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Cena za m2	4 188, 03 PLN
Cena 	490 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	✓

instalacje

Podłączona kanalizacja	✓
------------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**