

Działka komercyjna w samym centrum Warszawa

Działka na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **1 300 000** zł

pow. działki: **854,00 m²**

Do sprzedania działka komercyjna położona u zbiegu ulic Jemiołowej i Włoskiej objęta miejscowym planem zabudowania przestrzennego z gotową koncepcją budynku szeroko rozumianej komercji o powierzchni użytkowej ok 500 m² zaplanowanej na dwóch poziomach wraz z miejscami postojowymi. Nieruchomość objęta jest Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Warszewo 5" w Szczecinie uchwalonym w dniu 26 listopada 2019r. Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XII/435/19 i znajduje się w granicach terenu elementarnego oznaczonego na załączniku graficznym planu symbolem P.W.1039.U z przeznaczeniem terenu: zabudowa usługowa.

Dopuszcza się usługi w zakresie:

- a) oświata,
- b) wystawy i ekspozycje,
- c) biura,
- d) gastronomia, rozrywka,
- e) obiekty upowszechniania kultury,
- f) terenowe urządzenia sportu i rekreacji,

- g) obiekty pomocy społecznej,
- h) obiekty wychowania przedszkolnego, opieki nad dziećmi do lat 3,
- i) poradnie medyczne,
- j) obiekty lecznictwa zwierząt,
- k) handlu, w obiekcie o powierzchni sprzedaży nie większej niż 200 m2,
- l) usługi drobne,
- m) jeden obiekt stacji paliw płynnych i gazu płynnego,
- n) jeden obiekt myjni samochodowej.

Cena podana jest ceną netto do której należy dodać 23%VAT- u. Dla zainteresowanych klientów dokumentacja zagospodarowania + projekt budynku do wglądu u maklera prowadzącego. Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MOJ22098	Powierzchnia działki	854, 00 m²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	1 522, 25 PLN	Cena 	1 300 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	--------------	-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl