

2 pokoje blisko Deptaka Bogusława

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **470 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,12 m²**



Przedstawiam ofertę przytulnego dwupokojowego mieszkania na pierwszym piętrze odrestaurowanej kamienicy w ścisłym Centrum miasta.

Druga linia zabudowy (oficyna) sprawia, że pomimo bliskości tętniącego życiem Śródmieścia w mieszkaniu jest cicho.

Na powierzchnię 36,12m² składają się:

- przechodni salon
- sypialnia
- przedpokój
- łazienka z toaletą
- kuchnia (lodówka, zmywarka, kuchenka)

Ogrzewanie mieszane: elektryczne i kominkowe. W salonie znajduje się kominek na drewno, który w sezonie

grzewczym może ogrzać całe mieszkanie.
Ciepła woda z pieca elektrycznego.
Czynsz z funduszem remontowym przy zamieszkałych 2 osobach wynosi 370 zł, dodatkowo płatne media wg zużycia.
Do mieszkania przynależy piwnica.

Największym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja. Na wyciągnięcie ręki wszelkie wielkomiejskie atrakcje: restauracje, kawiarnie, puby a także komunikacja miejska, szkoły, przedszkola, apteki, banki, kościoły, Park Andersa, Galeria Kaskada, sklepy wielkopowierzchniowe, punkty usługowe oraz liczne miejsca użyteczności publicznej. Oferta przeznaczona dla tych, którzy lubią życie w centrum, idealna pod inwestycję.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33534	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 12 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, KOMINEK
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	13 012, 18 PLN
Cena 	470 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
	Czynsz administracyjny	370, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**