Alicja Ferska
(ARKA NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 790 770 575
email: alicja@arka.szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 41 m2, Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Jerzego Janosika

cena **710 835** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **41,33 m²**



Aloha Residence to inwestycja, która zajęła 1 miejsce w rankingu rynekpierwotny.pl wśród szczecińskich inwestycji, które cieszyły się największym zainteresowaniem a przy tym posiadały wysoki standard wykonania.

Atmosfera tej inwestycji łączy w sobie luksus z wygodą życia w centrum miasta.

Budynek oferuje całodobowy monitoring, przeszklone windy, parking podziemny ze stacją do ładowania elektryków, a jego apartamenty oferują panoramiczne okna, klimatyzację, grzejniki panelowe oraz balkony i tarasy. Niektóre apartamenty posiadają prywatna windę.

Dodatkowo, budynek jest częściowo zasilany energią odnawialną, pozyskiwaną z kolektorów słonecznych umieszczonych na dachu budynku.

Oferta dotyczy 2-pokojowego apartamentu o powierzchni 41.33 m2 od strony zachodniej na IV pietrze. Apartament w stanie deweloperskim, stan do wykończenia.

Apartament posiada balkon o powierzchni: 5.45m2 od strony zachodniej.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego w parkingu podziemnym (122 000 PLN/szt.) oraz komórki lokatorskiej (7900 PLN/m2).

W ofercie tej inwestycji posiadamy również inne apartamenty o zróżnicowanych parametrach. Istnieje możliwość wykończenia pod klucz.
Polecamy ta wyjątkową inwestycją i zapraszamy na prezentację.

Kupujący nie płaci prowizji.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26472	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 33 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Cena za m2	17 199, 01 PLN	Cena	710 835, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**