

Dom, 218 m², Załom

Dom na sprzedaż - Załom

cena **1 270 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **217,66**
m²

pow. działki: **1 131,00**
m²



Ofertą sprzedaży jest nowoczesny, przestronny dom wolnostojący o powierzchni całkowitej 217,66 m², zlokalizowany w spokojnej okolicy, idealnej dla rodzin z dziećmi oraz osób ceniących ciszę i bliskość natury. Dom został wybudowany w 2020 roku, co gwarantuje wysoki standard.

Parametry nieruchomości:

Powierzchnia całkowita: 217,66 m²

Powierzchnia użytkowa: 136,91 m²

Powierzchnia garażu: 33,65 m²

Działka: 1131 m²

Układ domu:

4 przestronne pokoje

2 łazienki

1 toaleta

Duże, wysokie poddasze do adaptacji

Salon połączony z jadalnią i otwartą kuchnią, tworzący wyjątkowo funkcjonalną i jasną przestrzeń.

Dodatkowe atuty:

Duży, drewniany taras z zadaszeniem - idealne miejsce do relaksu, spotkań z rodziną i znajomymi

Pięknie zagospodarowana, przestronna działka, która oferuje prywatność i mnóstwo miejsca na rekreację

Garaż o powierzchni 33,65 m², który pomieści dwa samochody

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji - w pobliżu dostępne są wszystkie udogodnienia potrzebne do codziennego życia:

Przedszkole i szkoła - idealne dla rodzin z dziećmi

Markety, apteka, poczta, place zabaw

Pętla komunikacji miejskiej, zapewniająca szybki i wygodny dojazd do centrum

Bliskość terenów zielonych: jezioro i las, które stwarzają doskonałe warunki do aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu

Standard wykończenia:

Dom jest w pełni umeblowany, gotowy do zamieszkania. Zastosowane rozwiązania gwarantują wysoki komfort życia, a otwarty układ pomieszczeń zapewnia przestronność i swobodę. Nowoczesne technologie grzewcze (elektryczna pompa ciepła, ogrzewanie podłogowe) sprawiają, że dom jest energooszczędny i przyjazny dla środowiska.

Poddasze do adaptacji:

Dom posiada również przestronne poddasze, które można dostosować do własnych potrzeb - idealne na dodatkowe pokoje, pracownię, siłownię czy strefę relaksu.

Jeżeli szukasz miejsca, które łączy nowoczesność z wygodą, w spokojnej i dobrze skomunikowanej okolicy, ta oferta jest dla Ciebie.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Magdalena Krakowska

tel. 512349586

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	13457/MKN/DS-278465	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	217, 66 m²
Powierzchnia działki	1 131, 00 m²	Rok budowy	2020
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA, MUROWANA	Cena 	1 270 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Telewizor	
-------------	-------	-----------	---

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	
Taras			

instalacje

Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
---------------------	---	----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl