

LICENCJONOWANE BIURO

**N**  
**IERUCHOMOŚCI**  
INWEST-BUD s.c.

**Jolanta Nożyńska-Smola**

(INWEST-BUD S.C. Jolanta Nożyńska-Smola, B. Smola Telefon:  
605-832-625 Stacjonarny: (91) 433-00-13  
inwestbudsc@poczta.onet.pl www.inwest-bud.szczecin.pl)  
nr licencji: 1012

tel.: 605-832-625

email: inwestbudsc@poczta.onet.pl

Usługowa, 41,606 m<sup>2</sup>, Sierakowo

**Działka na sprzedaż** - Sierakowo

cena **800 000** zł

pow. działki: **41 606,00**  
**m<sup>2</sup>**



Oferta działki uzbrojonej niezabudowanej (energia elektryczna, woda), przeznaczonej zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego na działalność gospodarczą usługowo-produkcyjną z zakazem lokalizacji funkcji mieszkaniowej.

Obszar ten obejmuje 1.5 ha, natomiast pozostała powierzchnia działki to lasy, zadrzewienia. Interesująca oferta dla rozwoju działalności gospodarczej wraz z utrzymaniem części lasu i terenów zielonych. OKAZJA!

Istnieje też możliwość dokupienia sąsiednich działek: działka o powierzchni 2.152 m<sup>2</sup> zabudowana zabytkowym - dworkiem oraz działka o powierzchni 6.44 ha rzemieślniczo-usługowej zabudowanej z budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi.


Cena do negocjacji ! Atrakcyjna oferta ze względu na lokalizację ( 10 km od Szczecina) i OKAZYJNĄ cenę za

działkę pod działalność gospodarczą !  
Zapraszam na prezentację!



Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i Ustawy z dn. 23.04.1964 r. Kodeks cywilny ( Dz. U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zm.)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INB20578	Powierzchnia działki	41 606, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	19, 23 PLN	Cena 	800 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

## informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Szerokość działki (mb.)	159, 00
Długość działki (mb.)	375, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)