

Mieszkanie 2 pokoje-Ustronie Morskie,basen,parking

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **434 500 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,33 m²**



Oferta bez podatku 2% PCC dla kupującego!!!
Wydanie I budynku - lipiec 2024r.

Mieszkanie 2 pokojowe 39,33m² na II kondygnacji z dwoma balkonami o pow. 7,24 m² i o pow. 5,6 m² w apartamentowcu z windą, basenem krytym, siłownią, miejscem postojowym (bezpłatnym).

Kupując lokal, nabywasz lokal mieszkalny - pełna własność, z częścią gruntu.

Inwestycja mieszkaniowa (8%VAT), umożliwiająca meldunek, mniejsze opłaty, kredytowanie hipoteczne, a jednocześnie zaplanowana w formie luksusowego apartamentowca, z częścią rekreacyjno-wypoczynkową z basenem wewnętrznym, jacuzzi, sauną suchą oraz salką cardio, zapewnionym miejscem postojowym dla każdego mieszkańca bezpłatnie! Parking na terenie obiektu w ilości jednego miejsca dla jednego mieszkania.

Mieszkania sprzedawane w stanie developerskim, kwota w ofercie jest wartością brutto (zawiera 8%VAT). Jest możliwość wykończenia mieszkania przez developera, w wysokim standardzie.

Miejsce idealne dla osób potrzebujących kameralnego miejsca do wypoczynku lub stałego mieszkania, bez masowych tłumów i zgiełku, a jednocześnie blisko morza (800m). Ustronie Morskie - znana i lubiana miejscowość,

malownicze plaże, wysokie obłożenie noclegowe, idealne pod wynajem krótkoterminowy. Infrastruktura w obiekcie (basen wewnętrzny) zapewni i umili pobyt przez cały rok.

Bezpieczeństwo zakupu inwestycji zapewnia rachunek powierniczy z którego wypłata następuje sukcesywnie, zgodnie z harmonogramem przedsięwzięcia deweloperskiego określonym w umowie deweloperskiej.

Sprawdzony Developer, znany z najwyższej jakości 5 gwiazdkowych, pięknych obiektów apartamentowych i mieszkaniowych.

Inwestycja docelowo będzie się składać z dwóch budynków, ogrodzonych, z miejscami postojowymi.

Inwestycja w Ustroniu Morskim to idealna opcja o charakterze inwestycyjnym, z potencjałem na wynajem, ale także na własny użytek.

Ustronie Morskie skomunikowane z drogą ekspresową S6. Odległość od największej bazy zabiegowej jakim jest Kołobrzeg to zaledwie 15 minut! samochodem.

Dostępne mieszkania w sprzedaży od 33 do 54m2. Na ostatniej kondygnacji mieszkania 2 poziomowe.

Zapraszamy na prezentację mieszkań w trakcie budowy oraz gotowych pokazowych.

Zapytaj nas o dostępność na dzień dzisiejszy.

Zapraszamy

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13087	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 33 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	11 047, 55 PLN
Cena 	434 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Źródło c.w.	INNE
Osiedle zamknięte	✓		Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl