

Mieszkanie, 2 pok., 35 m2, Szczecin Stare Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto, ul. Mariacka

cena **449 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,02 m²**



TYLKO U NAS!

Ekskluzywne Mieszkanie w Sercu Starego Miasta z Niezwykłym Widokiem!

Zapraszamy Państwa do odkrycia tej wyjątkowej oferty – mieszkania o powierzchni 35,2 m2, które oferuje niezapomniany widok na zamek Książąt Pomorskich oraz malowniczą panoramę miasta. Zlokalizowane w prestiżowej okolicy, mieszkanie stanowi prawdziwą perełkę dla tych, którzy cenią sobie wyjątkowy klimat historycznej części miasta.

Ta nieruchomość to nie tylko doskonała inwestycja, ale także idealne rozwiązanie dla osób poszukujących komfortowego i urzekającego miejsca do życia. Stan mieszkania jest idealny, co sprawia, że nie wymaga ono żadnych dodatkowych nakładów finansowych. Wnętrze składa się z przytulnej sypialni z elegancko wbudowaną szafą, nowoczesnej łazienki z prysznicem oraz pralką, a także gustownego salonu połączonego z aneksem

kuchennym. W przedpokoju zachowane zostały oryginalne drewniane belki, dodając wnętrzu niepowtarzalnego uroku.

Mieszkanie cechuje się również niskim czynszem w wysokości jedynie 200 zł miesięcznie oraz świeżo odnowioną klatką schodową i elewacją, co gwarantuje idealne warunki mieszkaniowe. Dzięki swojemu położeniu okna mieszkania wychodzą na wschód, co zapewnia obfitą ilość naturalnego światła.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako inwestycja, zwłaszcza dla osób zainteresowanych wynajmem krótkoterminowym przez platformę booking.

Jeśli marzysz o zamieszkaniu w prestiżowej lokalizacji, cieszącej się uznaniem wśród miłośników historii oraz pięknych panoram, to to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie.

Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !
TEL 511 260 740
K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L
POSIADAMY LICENCJE POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405
16 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !
TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26483	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 02 m²
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2015
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 821, 25 PLN
Cena 	449 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	BOJLER
	Czynsz administracyjny	200, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**