

Mieszkanie, 3 pok., 73 m2, Szczecin Sławociesz

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Sławociesz

cena **3 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **73,39 m²**



Szczecin Wielgowo Sławociesz Zdunowo, mieszkanie 3 pokojowe na parterze z ogrodem w 2 lokalowym budynku, na wynajem.

Budynek znajduje się w spokojnej okolicy, a jednocześnie odpowiednio blisko do obiektów handlowych, szkolnych i służby zdrowia. Nieruchomość zapewnia kontakt z naturą, a jednocześnie jest blisko infrastruktury drogowej społecznej i handlowej. Bliskość lasu i terenów rekreacyjnych sprawia, że jest to doskonałe miejsce dla tych, którzy cenią sobie spokój i jednocześnie pragną korzystać z uroków miejskiego życia.

Charakterystyka nieruchomości:

Powierzchnia użytkowa mieszkania : 73,39 m2. Parter.

Powierzchnia ogrodu 60 m2,

powierzchnia ogródka w dzierżawie 300 m2. Ogródek zabudowany budyneczkiem rekreacyjnym, drzewa owocowe i krzewy.

Liczba pokoi: 3. Przestronny salon z widokiem na urokliwy ogród.
Łazienka i funkcjonalna kuchnia wyposażona meble i w sprzęt AGD. Przestronny korytarz.
Pomieszczenie gospodarcze w piwnicy domu z nowym elektronicznie ustawianym piecem na pelet. Pelet dorzuca się zimą raz na 3 dni. Pobierany jest przez piec systemowo. W okresie letnim zużycie peletu minimalne na ogrzewanie wody.

Media: energia elektryczna jest, woda z studni głębinowa z hydroforem, w obecnej chwili trwają prace podłączeniowe wody miejskiej, kanalizacja miejska. Możliwość podłączenia do miejskiego wodociągu na życzenie klienta. Są uzgodnione warunki przyłączenia.
Miejsce parkingowe przed budynkiem.

Bliskość Z Naturą: Otoczony zielenią, ten dom zapewnia bezpośredni dostęp do pięknego ogrodu, który staje się prywatnym zakątkiem spokoju i relaksu.

Warunki Wynajmu:

Cena najmu: 3000,00 zł/miesiąc

Opłata za media:: jest to dom beczynszowy, opłata za zużycie indywidualne wody, energii elektrycznej i peletu zimą.

Kaucja:3000 zł

Okres najmu:minimum rok, najem okazjonalny z okazaniem adresu potwierdzonego notarialnie.

Atuty dodatkowe: Ograniczone koszty z uwagi na własne media. Dom beczynszowy. Mieszkańce sami zarządzają budynkiem. Doskonałe nasłonecznienie wnętrza, ogródek z drzewkami owocowymi o pow. 300 m2. Jest to znakomite miejsce do relaksu i obcowania z naturą po pracy. W sąsiedztwie istnieje możliwość zakupu świeżego koziego mleka oraz ekologicznych jajek. Dwa miejsca parkingowe i teren zieleni przed frontem domu widoczny z okien.

To wyjątkowe miejsce łączy w sobie funkcjonalne mieszkanie z bliskością z naturą i tworząc idealne środowisko dla tych, którzy pragną uciec od zgiełku miasta, nie rezygnując jednocześnie z jego uroków. Oferuje ono wyjątkową szansę na stworzenie namiastki domu z ogrodem.

Możliwość wynajęcia również dla firm jako biura. Zapewniamy bezpieczeństwo umowy i profesjonalną obsługę. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 20576)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PROM-MW-902	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	73, 39 m ²	Cena 	3 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	
-------------	-------	----------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl