

Apartament Międzywodzie, 2 pokoje + 13 metrowy taras

Mieszkanie na sprzedaż - Międzywodzie, ul. Jasna

cena **477 525 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **37,15 m²**



**** Apartament Międzywodzie, 2 pokoje + 18 metrowy taras ****

Kameralny Apartamentowiec , 350 metrów do morza, oddanie kwiecień/maj 2024 r.

Powstająca inwestycja to kompleks 26 apartamentów w Międzywodziu, położonych w otoczeniu zieleni. Do dyspozycji apartamenty jedno, dwu lub trzy pokojowe rozmieszczone na trzech kondygnacjach w metrażach od 24 - 49 metrów z przestronnymi balkonami, tarasami oraz ogródkami. Budynki utrzymane w nowoczesnym stylu z przeszkleniami na balkonach i tarasach.

Na powierzchnię 37,33 m² składają się:

- salon wraz z aneksem kuchennym - 19,00 m² z którego prowadzi wyjście na 13 metrowy taras;
- pokój - 9,69 m²;
- przedpokój - 4,15 m²;
- łazienka - 4,49 m².

Mieszkania są doświetlone dzięki dużym oknom oraz dzięki wysokim kondygnacjom potęgują wrażenie większej przestrzenności. Standardowo kondygnacje mają powyżej 2,60 m - a w przypadku mieszkań na poddaszu czasami nawet do 4,5 m.

Do każdego apartamentu przewidziane jest miejsce postojowe w cenie 26 000,00 zł/netto.

Inwestycja jest w trakcie realizacji już na końcowym etapie, zakończenie planowane na sierpień 2023 r. Apartamenty sprzedawane są ze 23% stawką podatku VAT którą należy doliczyć do prezentowanej ceny netto. Istnieje możliwość wykończenia apartamentu "pod klucz" według wybranego projektu.

Inwestycja jest idealna dla osób ceniących zacisze oraz spacer, zagwarantuje otoczenie zielenią oraz idealne na wypoczynek widoki.

Serdecznie zapraszam na prezentacje.

***KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ* ZADZWOŃ 91 8171717**
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33385	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	37, 15 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Materiał ścian	BLOCZKI
Cena za m2	12 853, 97 PLN	Cena 	477 525, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV		Ochrona
	Monitoring		Czynsz administracyjny
8, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**