

Bliźniaczy, 114 m2, Szczecinek

Dom na sprzedaż - Szczecinek

cena **430 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **114,31 m²** pow. działki: **398,00 m²**



Rezerwacja !

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży **domu jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej** o powierzchni użytkowej **114,31 m²** wraz z działką gruntu o powierzchni **398 m²**. Dom przeznaczony jest do kapitalnego remontu i własnej aranżacji wnętrza.

Budynek posiada dwie kondygnacje.

Na **parterze** znajdują się:

- 3 pokoje, kuchnia, korytarz, schowek pod schodami, na tym poziomie znajduje się również przybudówka mieszcząca łazienkę i WC.

Na **pietrze** mamy do dyspozycji:

- dwa pokoje oraz pomieszczenie, które można przerobić według własnego uznania i dostosować do swoich indywidualnych potrzeb, znajdują się tam również schody prowadzące na przestronne poddasze.

Dom jest podpiwniczony a w piwnicy znajduje się oryginalna, powstała podczas budowy domu wędzarnia. W skład nieruchomości wchodzi również przestronne, murowane pomieszczenie gospodarcze z poddaszem mieszczące się na tyłach budynku mieszkalnego. Przylegający do domu niewielki aczkolwiek uroczy ogródek jest doskonałym miejscem na relaks na świeżym powietrzu. Na podwórku przed domem oprócz roślin ozdobnych znajdują się corocznie owocujące jabłoni, czereśnie oraz krzew winorośli. Dodatkowo sprzedająca oferuje również możliwość zakupu ogródka działkowego znajdującego się kilka minut drogi pieszo od oferowanej nieruchomości.

Budynek jest ocieplony, posiada okna PCV i dwa okna drewniane starego typu, kanalizacja jest miejska. ogrzewanie gazowe (piec gazowy znajduje się w piwnicy), ciepła woda jest z piecyka gazowego w łazience. Okolica, w której znajduje się dom, cieszy się dobrą reputacją i ma dogodny dojazd zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską. W pobliżu znajduje się cała potrzebna infrastruktura oraz Park Miejski i jezioro.

Cena domu do negocjacji.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28096	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	114, 31 m²	Powierzchnia użytkowa	114, 31 m²
Powierzchnia działki	398, 00 m²	Rok budowy	1935
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP
Cena za m2	3 761, 70 PLN	Cena 	430 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	

instalacje

Alarm		Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Podłączony wodociąg	
Podłączona kanalizacja			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**