

Stwórz swoją oazę na Oś. Piastowskim

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Św. Marcina

cena **405 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,89 m²**



TYLKO U NAS !!!

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 46m² na 2 piętrze niskiego bloku na oś. Piastowskim w dzielnicy Niebuszewa.

W skład mieszkania wchodzi salon ok 18m² z balkonem typu francuskim, sypialnia ok 11m², osobna kuchnia z oknem ok 7m², łazienka z toaletą ok 4m² oraz korytarz ok 6m². Do mieszkania przynależy piwnica ok 4m².

Mieszkanie do generalnego remontu. ok 10 lat temu spółdzielnia wymieniła pionowy wodno-kanalizacyjny i doprowadziła ciepłą wodę z sieci miejskiej do budynku.

Czynsz do spółdzielni wynosi ok 590 zł na 2 osoby z zaliczkami na: ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, ścieki,

wywóz odpadów komunalnych, FR, koszty eksploatacyjne oraz koszty zarządcy.

Mieszkanie o idealnym rokładzie dający wiele możliwości aranżacyjnych.

Lokalizacja to niewątpliwy atut tej nieruchomości, wszystko w zasięgu ręki, szkoły, przedszkole, żłobek, restauracje, dyskonty, rynecek Manhattan, komunikacja (autobus/tranwaj) 5 min spacerkiem, przychodnia.

CENA do negocjacji.

Zapraszam na prezentacje.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !
TEL 511 260 740
K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L
POSIADAMY LICENCJE POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405
16 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !
TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26463	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 89 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1971
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 825, 45 PLN	Cena 	405 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	590, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**