

Mieszkanie, 3 pok., 113 m², Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Księcia Józefa Poniatowskiego

cena **870 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **113,00**
m²



Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe zlokalizowane na dzielnicy Pogodno. Powierzchnia mieszkania 77.5m², a z pomieszczeniami dodatkowymi 113m². Mieszkanie charakteryzuje się bardzo dobrym standardem wykończenia oraz funkcjonalnym układem pomieszczeń.

Na pierwszym poziomie znajduje się przestronny salon połączony z otwartą kuchnią, co tworzy przyjazną przestrzeń do wypoczynku i spotkań rodzinnych. Dodatkowo na tym poziomie mieści się także łazienka oraz sypialnia, co zapewnia wygodę i komfort użytkowania.

Na drugim poziomie mieszkania znajduje się druga duża łazienka oraz kolejna sypialnia. Warto zaznaczyć, że mieszkanie charakteryzuje się brakiem skosów, co zwiększa jego funkcjonalność i przestrzeń użytkową. W cenie mieszkania zawarte jest meblowanie kuchni wraz ze sprzętem AGD, a także istnieje możliwość pozostawienia pozostałego meblowania w mieszkaniu.

Mieszkanie jest bezczynszowe, a opłaty za media są dodatkowe. Ogrzewanie oraz ciepła woda zapewniane są przez bojler gazowy, jednak istnieje również możliwość alternatywnego ogrzewania za pomocą kominka, który

przeszedł przegląd kominiarski.
Nieruchomość posiada także ogródek oraz murowany garaż o powierzchni 17 m2, co stanowi dodatkowy atut dla przyszłych mieszkańców. Do mieszkania przynależą dwie piwnice, z czego jedna ma powierzchnię 18 m2. Dodatkowo istnieje możliwość rozbudowy drugiego poziomu o pomieszczenie strychowe.
To doskonała oferta dla osób poszukujących wygodnego i funkcjonalnego mieszkania zlokalizowanego na jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Szczecina. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Więcej zdjęć oraz ofert prezentujemy na stronie Świat Nieruchomości PL

**** SKUPUJEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ ***

- jeżeli zależy Państwu na szybkiej sprzedaży,
- przy postępowaniu spadkowym
- problemy z windykacją lub zadłużeniem nieruchomości
- obsługa prawna gratis

Posiadamy ubezpieczenie OC do kwoty 500.000 Euro, gwarantujące bezpieczeństwo transakcji.

informacje ogólne

Symbol	SWN31748	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	113, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	7 699, 12 PLN
Cena 	870 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl