

Mieszkanie, 1 pok., 24 m2, Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Spacerowa

cena **449 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,36 m²**



Kawalerka w Dzielnicy Nadmorskiej 250 metrów od plaży. Usytuowana na 3 piętrze, składająca się z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z prysznicem, umywalką i wc, przedpokoju oraz dużego balkonu. Jednostronna, środkowe, ekspozycja północny zachód.

Powierzchnia 24,36m2

IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY.

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze terakota, na ścianach gładź gipsowa, w aneksie kuchennym pas glazury, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna PCV. Ogrzewanie centralne, kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe. Budynek wybudowany w 2006r., z dwiema windami, recepcją, monitoringiem. Obszerna, zadbana klatka schodowa. W sąsiedztwie parking strzeżony.

LOKALIZACJA: Dzielnica Nadmorska ul.Spacerowa, cicha spokojna okolica w bezpośrednim sąsiedztwie parku

nadmorskiego. W okolicy liczne obiekty sanatoryjne i hotelowe z pełną bazą zabiegową i spa. Odległość do ścisłego centrum Kołobrzegu około 800 metrów.

W CENIE: umeblowanie i wyposażenie.
Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Czynsz: 290zł/m-cznie + prąd

MOŻLIWY WYNAJEM NA DŁUŻSZY OKRES CZASU - MINIMUM ROK
CZYN SZ NAJMU: 1.800zł/m-cznie + opłaty (czynsz adm. 290zł, prąd wg. zużycia), 2-miesięczna kaucja.

Serdecznie zapraszamy na prezentację.
W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	796/2605/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	24, 36 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2006
Balkon	✓	Cena za m2	18 431, 86 PLN
Cena 	449 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
290, 00 PLN			