

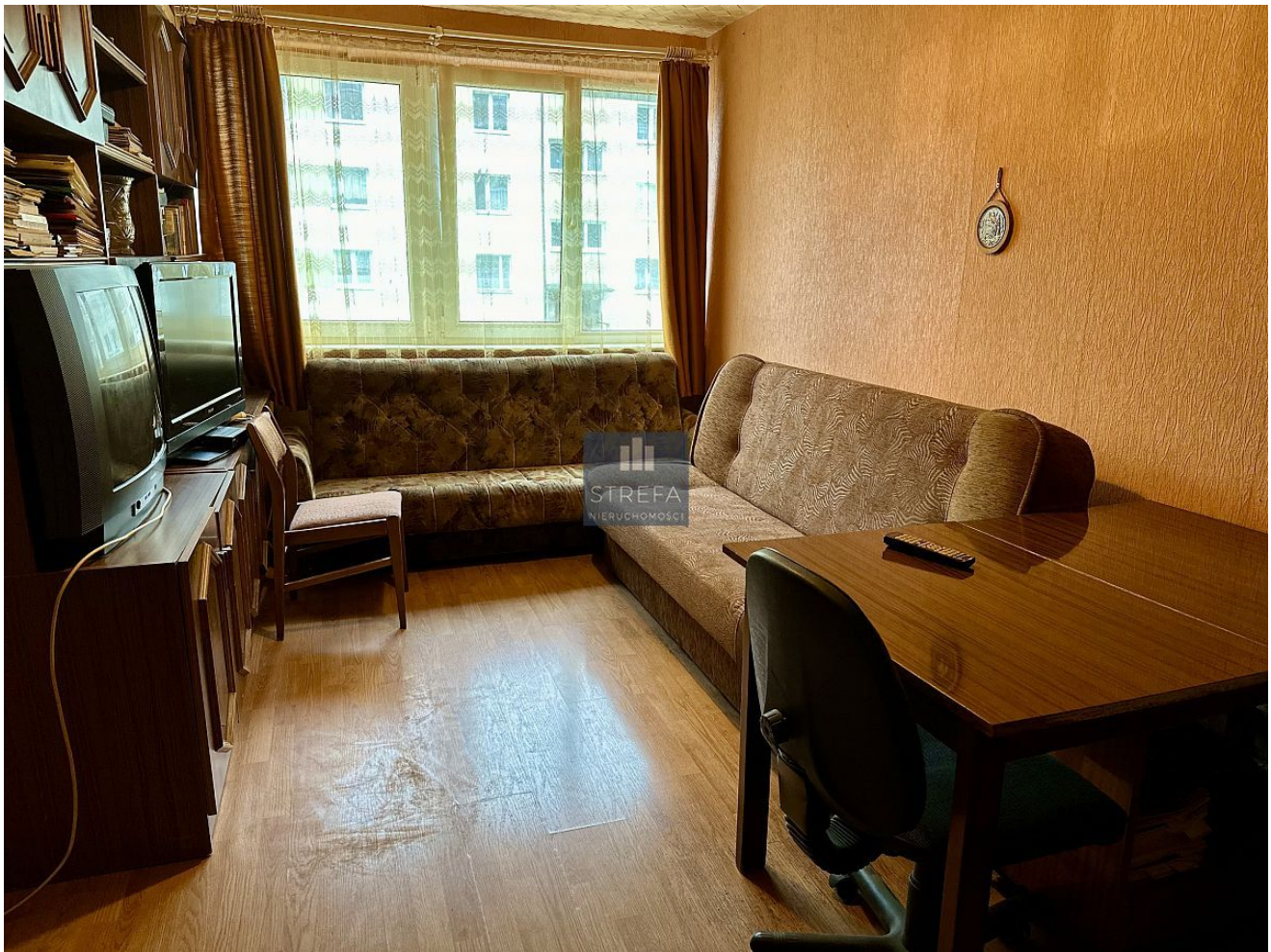
Mieszkanie, 4 pok., 61 m2, Szczecin Stołczyn

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stołczyn

cena **325 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **61,33 m²**



Oferujemy najtańsze na rynku mieszkanie 4 pokojowe, położone na parterze niskiego bloku wybudowanego w 1977 roku - Szczecin Skolwin.

Oferta również kierowana do inwestorów - ze względu na swój układ istnieje możliwość bezproblemowego przerobienia mieszkania na dwa odrębne mieszkania bez wyburzania ścian!

Na powierzchnię 61,33m2 składają się:

1. pokój - 15,40m2

2. pokój - 9,59m²

3. pokój - 8,99m²

4. pokój - 8,57m²

5. kuchnia - 6,91m²

6. łazienka - 3,05m²

7. przedpokój - 8,82m²

Prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego

Mieszkanie do remontu.

Okna PCV (z wyjątkiem jednego w kuchni, które jest drewniane)

Instalacja elektryczna wymieniona w kuchni

Piony wodno-kanalizacyjne - wymienione

Czynsz ok. 990 zł/ m-c (w nim ogrzewanie z sieci miejskiej, zaliczki na wodę zimną oraz ciepłą, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych).

Występują zwroty za ogrzewanie ok. 1000 zł rocznie.

Do mieszkania przynależy piwnica (ok. 4,5m²)

Zielona okolica, enklawa lasu oraz ogrody działkowe - w niskiej cenie można nabyć tam ogród działkowy!

Dobra komunikacja miejska zarówno do centrum Szczecina jak i do Polic.

W pobliżu przystanek autobusowy 63 oraz 102, a kawałek dalej pętla tramwajowa.

Tylko u Nas!

Zapraszam na prezentację!

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	330/NRS/MS-192467	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	61, 33 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1977
Cena 	325 000, 00 PLN		

wyposażenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**