

Lokal, Barlinek

Lokal na sprzedaż - Barlinek, ul. Niepodległości

cena **850 000** zł



LOKAL UŻYTKOWY położony w samym sercu Barlinka przy zbiegu ulicy Niepodległości i Różanej (naprzeciwko Rynku Miejskiego).

POWIERZCHNIA SKŁADA SIĘ Z:

PARTER

sali głównej (31 M2)
klatki schodowej
zaplecza z WC

PIERWSZE PIĘTRO

2 pomieszczeń o łącznej powierzchni 31 M2

biura

klatki schodowej

PIWNICA

pomieszczenie 23 M2

2 pomieszczenia pomocnicze

klatka schodowa

Powierzchnia użytkowa parteru oraz pierwszego piętra - 71,06.

Dodatkowo piwnica z możliwością wykorzystania jako lokal o powierzchni około 40 m2.

Dwa wejścia do lokalu - od ulicy Niepodległości oraz od ulicy Różanej. Istnieje możliwość wyodrębnienia osobnego wejścia na każdy poziom.

Budynek ocieplony. Nowa instalacja elektryczna.

Rozkład pomieszczeń w formie rzutu przedstawiony jest na ostatnim zdjęciu.

LOKALIZACJA:

położony bezpośrednio przy zbiegu ulic Niepodległości i Różana,
przy głównej drodze, gdzie odbywa się ciągły ruch pieszych,
centrum miasta

ATUTY:

witryna przy głównej drodze, gdzie odbywa się ciągły ruch samochodów oraz pieszych,
nadaje się na prowadzenie różnego rodzaju działalności,
wysokość pomieszczeń na parterze oraz pierwszym piętrze około 3,30 m.

LOKAL BEZCZYNszowy

BIURO NIERUCHOMOŚCI JEST WYŁĄCZNYM PRZEDSTAWICIELEM SPRZEDAJĄCEGO.

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację - 512 372 854.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. Kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/4 (I piętro)

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1 (wejście od ul. Tkackiej)

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Armii Krajowej 20C/19
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	6676/MKN/LS-277365	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	850 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
---------------------	---	----------------	---

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl