

Mieszkanie, 2 pok., 57 m2, Szczecin Gumieńce - Osiedle Kapitanów

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce - Osiedle Kapitanów

cena **577 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **57,10 m²**



Świetna lokalizacja - oferta 2 pokojowego, dużego, przestronnego i słonecznego mieszkania, z przeszklonym tarasem i dużą łazienką z oknem, położonego na 2 piętrze niskiego budynku na znanym i lubianym Osiedlu Kapitanów na Gumieńcach.

Mieszkanie składa się z salonu z przyległym do niego tarasem, otwartej na salon kuchni z oknem wychodzącym na taras, bardzo dużej sypialni, łazienki z oknem i obszernego hallu.

Kuchnia w zabudowie na wymiar z białymi lakierowanymi frontami, z ciemną marmuropodobną terakotą na podłodze, mieszkanie do wykończenia, tylko częściowo wykończzone, tj. kuchnia w białych lakierowanych meblach, reszta z możliwością indywidualnej aranżacji wnętrz według własnego gustu.

Ogrzewanie gazowe, co daje komfort w gospodarowaniu ciepłem i kosztami. Niski czynsz.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, okna PCV.

Klatka schodowa czysta i zadbana.

Budynek z 2007 roku, ocieplony. Wokół budynku liczne ogólnodostępne miejsca postojowe i garaże podziemne pod budynkiem, więc nie ma problemów z parkowaniem.

Dużo nasadzeń, o które dba spółdzielnia.

Budynek położony w pobliżu lasu z uroczym oczkiem wodnym, urządzonym wybiegiem dla psów i pięknymi terenami zielonymi. W bliskim sąsiedztwie Park Przygodna z placami zabaw i siłownią na wolnym powietrzu oraz teren rekreacyjny nad Jeziorkiem Słonecznym. Na całym osiedlu liczne place zabaw.

Z osiedla ścieżką rowerową można dojechać do centrum miasta, a do najbliższych jezior po stronie niemieckiej jest tylko 15 minut jazdy samochodem.

Doskonała lokalizacja z uwagi na bliskość wszelkich placówek handlowo-usługowych takich jak Ster i Castorama, placówek oświatowych oraz służby zdrowia.

W pobliżu żłobki, przedszkola i szkoły. Dla dzieciaków Mc Donald.

Blisko także do przystanków autobusowych i pętli tramwajowej, a możliwość szybkiego wyjazdu główną ulicą Ku Słońcu pozwala na szybkie dotarcie do centrum miasta.

Zapraszam na prezentację, chętnie udzielę wszelkich informacji.

Jeśli planujecie Państwo zakup nieruchomości w kredycie hipotecznym, zapraszam także do kontaktu z nami, nasi doradcy pomogą w załatwieniu wszelkich formalności bez żadnych dodatkowych kosztów.

Oferta wyłącznie u nas

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	301/NRS/MS-192430	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	57, 10 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Rok budowy	2007	Cena 	577 000, 00 PLN

wyposażenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Internet			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**