

Mieszkanie, 3 pok., 65 m2, Szczecin Dąbie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **699 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **64,58 m²**



Polecam piękne 3 pokojowe mieszkanie w niewielkiej odległości od Jeziora Dąbie!!

Osiedle zamykane z miejscem parkingowym.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 64,58 m2 usytuowane jest na I piętrze budynku z 2018 roku.

Składa się z:

- salonu z wyjściem na bardzo duży balkon
- dwóch sypialni
- kuchni w formie aneksu połączonej z salonem
- łazienki z WC,
- przedpokoju.

Mieszkanie jest dwustronne, jasne dobrze doświetlone, 5 lat temu zostało wykończzone porządnymi materiałami z dbałością o każdy detal. Meble kuchenne zostały wykonane na zamówienie. Połączenie kuchni z salonem sprawiło, że powstało duże, bardzo funkcjonalne pomieszczenie. Pomieściły się tam wszystkie meble i sprzęty kuchenne, a także duży wygodny stół, przy którym można swobodnie jeść codzienne posiłki, a także urządzać większe przyjęcia. Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie umożliwiającym natychmiastowe zamieszkanie.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w niskim, dwupiętrowym bloku z 2018 roku. Budynek jest w idealnym stanie. Klatki schodowe są przestronne są bardzo czyste. Ogrzewanie gazowe indywidualne. Czyszn do wspólnoty 480 zł

Do użytku mieszkańców jest oddane pomieszczenie gospodarcze, w którym właściciele trzymają rowery. Każdy z mieszkańców ma przypisane miejsce parkingowe.

Wokół budynku jest dużo ładnie utrzymanej zieleni.

Budynek jest zarządzany przez prężnie działającą wspólnotę.

Lokalizacja jest jednym z większych atutów prezentowanej nieruchomości. Szybowcowa jest jedną z najładniejszych i najbardziej zielonych ulic Dąbia. Zabudowa jest prawie wyłącznie jednorodzinna, a w pobliżu znajduje się jezioro Dąbskie. Bardzo dobra jest również infrastruktura. Jest tam dużo sklepów i punktów usługowych, przedszkola i szkoły. Został oddany do użytku nowy skatepark, oraz bezpieczny dla dzieci plac zabaw.

Doskonały jest również dojazd do centrum Szczecina. Samochodem zajmuje to ok.15 - 20 minut.

Właściciele zostawiają całe umeblowanie. Chętnie odpowiem na więcej pytań.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia
" Szulc Nieruchomości"
Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów
Bezpłatnie pomożemy uzyskać
Kredyt - Pożyczkę - Leasing
Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	VSZ21437	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	64, 58 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2018
Materiał ścian	CERAMIKA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	10 823, 78 PLN
Cena 	699 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
-------------	-----	--------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

480, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**