

Mieszkanie, 2 pok., 42 m², Goleniów

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, ul. I Brygady Legionów

cena **410 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,39 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z NAJNOWSZĄ ofertą 2-pokojowego mieszkania z balkonem NA SPRZEDAŻ.

Lokal mieszkalny, zlokalizowany jest na drugim piętrze nowo wybudowanego budynku (2021 r.) przy ul. I Brygady Legionów w Goleniowie.

Mieszkanie o pow. użytkowej 42,39 m² jest w pełni wyposażone i umeblowane.

Lokal mieszkalny składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka,
- przedpokój,
- balkon,

Na terenie osiedla znajduje się prywatne miejsce parkingowe.

WYPOSAŻENIE:

- salon z kuchnią- meble kuchenne w zabudowie wraz z niezbędnym sprzętem, stół z krzesłami, kanapa, stolik kawowy, komoda,
- sypialnia wyposażona w duże łóżko i szafę,
- łazienka w pełni wyposażona w armaturę łazienkową, WC, kabinę prysznicową, pralkę,
- w przedpokoju znajduje się przestronna szafa,

Standard mieszkania:

- przedpokój - podłoga panele, ściany gładzone malowane, drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne,
- salon z kuchnią - podłoga panele, ściany gładzone malowane, okno PCV wraz z drzwiami balkonowymi,
- pokój - podłoga panele, ściany gładzone malowane, okno PCV,
- łazienka - podłoga gres, ściany glazura, drzwi wewnętrzne, grzejnik CO drabinkowy,
- ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu,
- w każdym pomieszczeniu sterowniki CO,
- balkon wyłożony płytkami,

MEDIA:

- woda zimna oraz ciepła, ścieki, ogrzewanie - z sieci miejskiej,
- gaz - brak,
- prąd,

KOSZTY utrzymania mieszkania:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - 700,00 zł (opłata za wodę zimną oraz ciepłą, ścieki, śmieci, eksploatację, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, opłata do zarządu) liczone za 3 osoby,
- prąd- wg zużycia,
- roczny podatek od nieruchomości,
- roczna opłata przekształceniowa około 100 zł,

Jeżeli masz ochotę zamieszkać w nowo wybudowanym komfortowym mieszkaniu blisko centrum miasta to właśnie takie znalazłeś/łaś !!

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

informacje ogólne

Symbol	MNI21853	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 39 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2021
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 672, 09 PLN
Cena 	410 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
700, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**