

3 pokoje po remocie, spółdzielcze własnościowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Majowe, ul. Marii Dąbrowskiej

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,60 m²**



Przedstawiam Państwu ofertę mieszkania 3 pokojowego po **generalnym remoncie** na osiedlu majowym.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu- oferta skierowana również do osób spoza UE.

Na 63,6 mkw. składa się:

- **nowoczesna kuchnia** w zabudowie,
- duży salon z wnęką na jadalnię,
- cicha, przytulna sypialnia,
- pokój z dużym oknem,
- łazienka z wanną,
- korytarz z dużą szafą w zabudowie.

Mieszkanie zostało urządzone z dbałością o szczegóły. Na podłogach znajduje się gres i panele, a ściany są gładzone i malowane. Łazienka w stylu spa to idealne miejsce na relaks. Kuchnia w zabudowie pod wymiar z nowymi sprzętami to serce tego mieszkania. Przekonaj się, że ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

- Atuty oferty:
- lokalizacja- w najbliższym otoczeniu sklepy, przedszkola, kino czy place zabaw,
 - **mieszkanie gotowe do zamieszkania,**
 - do mieszkania oprócz piwnicy przynależy schowek,
 - blisko trasy wyjazdowe z miasta,

Zapraszam do weryfikacji tej niepowtarzalnej oferty.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 88.14; EK - końcową (kWh/m2*rok): 136.40; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 114.10; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2*rok): 0.05; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

- Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:
- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
 - preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzeczoznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
 - organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
 - pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
 - kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
 - kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00130	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 60 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 905, 66 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
1 031, 29 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**