

Mieszkanie, 2 pok., 76 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Władysława Sikorskiego

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **76,00 m²**



Oferta mieszkania do remontu z ogromnym potencjałem w centrum Szczecina:

Lokalizacja:

Centralne położenie w centrum Szczecina

Parter 3-piętrowego budynku z cegły przy ulicy Sikorskiego

Przestrzeń zieleni przed oknami, ogródek kwiatowy przy oknach

Pięknie wyremontowana klatka schodowa

Powierzchnia mieszkania:

Całkowita powierzchnia użytkowa 75,5 m²

Kuchnia, łazienka, schowek, przedpokój, 2 duże pokoje

Duża i wysoka (3 m) piwnica z dużym oknem, idealna np. jako siłownia lub pomieszczenie na hobby/rzemiosł

Dodatkowy, zamykany na klucz korytarzyk przed wejściem, idealny na przechowywanie wózka dziecięcego lub roweru

Możliwość łatwej adaptacji na mieszkanie 3-pokojowe (projekt i opinia konstruktorska dostępne)

Stan techniczny:

Nowa instalacja, kanalizacyjna

Część podłogi wyłożona parkietem dębowym i deską barlinecką

Duże, plastikowe okna z ekspozycją na południe, zapewniające dużo światła i ciepła

Potencjał adaptacyjny:

Możliwość zrobienia wejścia z ulicy (działka miasta)

Adaptacja na lokal usługowy lub podzielenie na część mieszkalną i część usługową (np. dla prowadzenia działalności obok miejsca zamieszkania)

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie do remontu, co daje możliwość dostosowania do własnych potrzeb i gustu

Duża elastyczność w planowaniu przestrzeni mieszkalnej

To idealna oferta dla osób poszukujących mieszkania z potencjałem do własnej aranżacji w prestiżowej lokalizacji. Możliwość adaptacji na lokal usługowy otwiera drzwi dla przedsiębiorczych osób z pomysłem na własną działalność przy domu. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku

zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Armii Krajowej 20C/19

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	13764/MKN/MS-277197	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	76, 00 m ²
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena 	479 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	
Podłączony gaz			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**