

Segment środkowy, 242 m², Szczecin Krzekowo

Dom na sprzedaż - Szczecin, Krzekowo, ul. Waleriana Łukasińskiego

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **242,00**
m²

pow. działki: **352,00 m²**



Dom dla rodziny z możliwością prowadzenia działalności.

Środkowy szeregowiec położony w spokojnej uliczce z parkingiem dla gości z końcówki lat 90 tych. Parter to wiatrołap z wygodną szafą, Piękna duża kuchnia z wygodnym stołem , oraz salon z kominkiem. Z salonu jest wyjście na taras i do ogrodu. Drewniane schody prowadzą na I piętro a tam są 3 sypialnie, łazienka i garderoba. Kolejny poziom to użytkowe poddasze (otwarta przestrzeń) , czyli kolejny pokój. Ta część służy mieszkańcom. Właściciele prowadzą również w domu firmę. Poziom " zero" to przestronny garaż, łazienka, oraz pomieszczenie ok 15 m² z osobnym wyjściem. Część " prywatna" od "usługowe" oddziela zasuwana roleta. j Do przystanku autobusowego 50 m, obok sklepy, szkoła. Umieszczenie domu powoduje komfort dla mieszkańców. Cisza, spokój , a jednocześnie bliskość pełnej infrastruktury. Mieszkańcy mają wygodny parking dla gości , co jest bezcenne w takiej okolicy . Niskie koszty utrzymania, dobrej jakości sprzęty, nowa instalacja alarmowa. Posesja ogrodzona, Działka o powierzchni 352 m². Zapraszam

informacje ogólne

Symbol	AVN22231	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	242, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	164, 00 m²
Powierzchnia działki	352, 00 m²	Rok budowy	1995
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	5 578, 51 PLN
Cena 	1 350 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓	Zmywarka	✓
---------	---	----------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Osiedle zamknięte	✓
Garaż	✓	Taras	✓

instalacje

Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓