

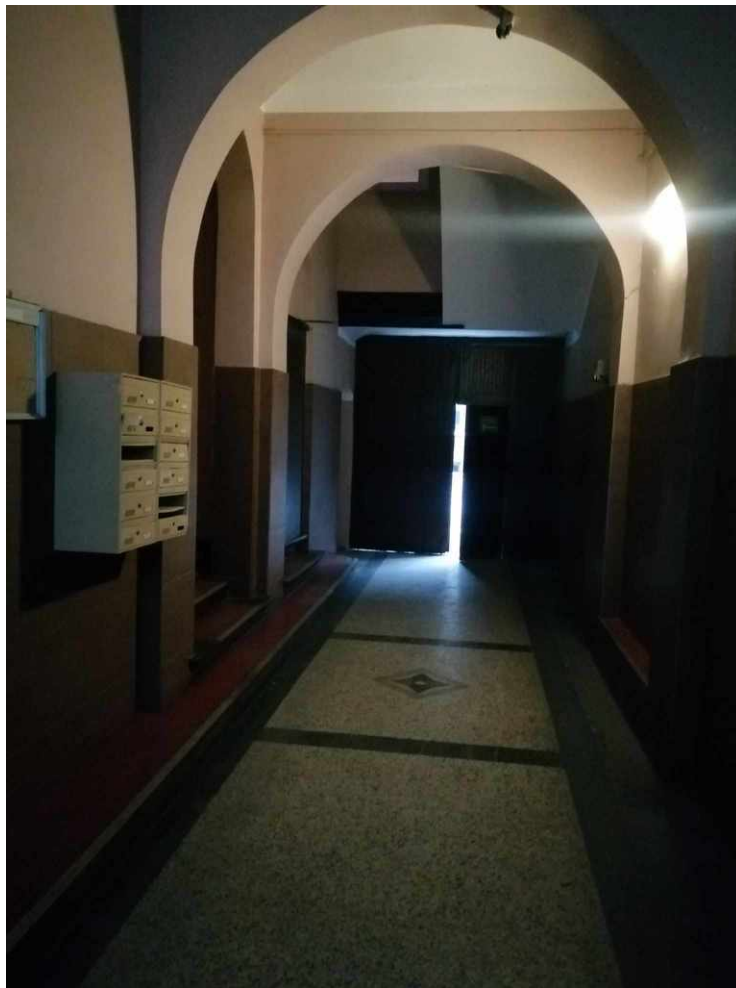
Mieszkanie, 2 pok., 79 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Monte Cassino

cena **420 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **79,35 m²**



Lokal znajduje się w samym centrum miasta w okolicach deptaku Bogusława.
Ogromy potencjał 79,35 m2 powierzchni z wyszczególnieniem na:

- 2 pokoje
- kuchnia
- łazienka z wc
- przedpokój.
- pomieszczenie gospodarcze.

Rozkład umożliwia podział i aranżację wg własnego zapotrzebowania, np. kancelarię prawną, gabinet lub przekształcenie na 3 mniejsze mikrokawalerki.

III piętro, dodatkowo nad lokalem znajduje się niezamieszkany strych.

Cześć okien od głównej ulicy.

Niski czynsz 173,41 zł, oraz fundusz remontowy 79,35 zł to ogromny atut tej nieruchomości.
Dokumentacja wraz z kluczami w naszym biurze zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	394/10212/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	79, 35 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	5 293, 01 PLN
Cena 	420 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	30.11.2023	Czynsz administracyjny
	173, 41 PLN		