

Lokal, 4,236 m², Trzebiatów Okolice Centrum

Lokal na sprzedaż - Trzebiatów, Okolice Centrum

cena **2 699 000 zł**

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **4 236,00 m²** pow. działki: **19 197,00 m²**



Oferujemy na sprzedaż wielkopowierzchniowy obiekt magazynowo produkcyjny.

Nieruchomość znajduje się przy głównej drodze wjazdowej do Trzebiatowa. Obiekt posadowiony na działce o powierzchni 19 197 m², która posiada formę użytkowania wieczystego choć właściciele innych obiektów w tej strefie przemysłowej prowadzą rozmowy z gminą odnośnie wykupu gruntu na własność. Budynek o wielkiej powierzchni, pozwala na prowadzenie w nim wielu działalności jednocześnie. Aktualnie w obiekcie prowadzona jest działalność produkcyjna wanien i brodzików. Nieruchomość posiada dużą bramę wjazdową oraz oferuje dogodny wjazd dla dużych pojazdów typu TIR. W centralnej części hali stoi piec, w którym wypalane są wanny i brodziki. Istnieje możliwość, aby piec pozostał w nieruchomości, ewentualnie na życzenie nowych właścicieli może zostać zdemontowany.

Nieruchomość o powierzchni 4236 m2 składa się z:

- czterech dużych pomieszczeń magazynowo produkcyjnych
- warsztatu
- stołówki
- dwóch pomieszczeń biurowych
- pomieszczenia socjalnego z szatnią
- pomieszczenia do natryskowego laminowania
- pomieszczenia do piankowania

Tak wielka powierzchnia daje wiele możliwości, można w obiekcie prowadzić różne działalności z wielu dziedzin. Część nieruchomości można dostosować dla własnych potrzeb, a pozostałą powierzchnię podnajmować. Hala posiada 4 duże bramy wjazdowe. Budynek docieplony, całoroczny z dachem dwuspadowym konstrukcji stalowej.

Nieruchomość do wydania od zaraz.

SERDECZNIE POLECAM I ZACHĘCAM DO KONTAKTU POD NR TEL. 506 218 312 Bogna Węcłewska

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Armii Krajowej 20C/19
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	94/MKN/HS-276892	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	4 236, 00 m ²	Rok budowy	2005
Cena 	2 699 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
---------------------	---	----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl