

Wyjątkowe 3 poziomy w Centrum, 5 pokoi

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-centrum, ul. Jana Chryzostoma Paska

cena **940 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **123,00**
m²



Zapraszam do poznania tej wyjątkowej oferty 3-poziomowego mieszkania w sercu Szczecina

****Lokalizacja:****

Centrum Szczecina, przy parku Nadratowskiego i parku Żeromskiego

****Powierzchnia:****

140 m2 [w akcie not. 122,5 m2]

****Liczba pokoi:****

5

****Piętro:****

4

****Opis:****

To wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 140 m2 (w akcie notarialnym 122,5 m2) zlokalizowane jest w malowniczej dzielnicy Centrum-Śródmieście, tuż przy parku. Nieruchomość skrywa w sobie trzy poziomy, oferując niepowtarzalne doznania związane z bliskością natury w samym sercu miasta.

****Atuty mieszkania:****

- **Wyjątkowa lokalizacja:**** Mieszkanie znajduje się w centrum miasta, a jednocześnie w sąsiedztwie Parku, co pozwala na korzystanie z uroków przyrody.
- **Gotowe do zamieszkania wnętrza:**** Wnętrza mieszkania zostały kompleksowo wyremontowane, prezentują się nowocześnie i elegancko.
- **Duża powierzchnia i przestronne pokoje:**** Mieszkanie składa się z pięciu pokoi, co daje przestrzeń do zaaranżowania sypialni, gabinetu oraz innych pomieszczeń według własnych potrzeb.
- **Jasne i pełne światła wnętrza:**** Duże okna zapewniają obfitą ilość naturalnego światła, tworząc przyjemną atmosferę w każdym pomieszczeniu.
- **Prywatny garaż:**** Istnieje możliwość dokupienia prywatnego garażu, co z pewnością zwiększa komfort mieszkania.
- **Przestrzeń biurowa:**** Ostatni poziom mieszkania został zaadoptowany na przestrzeń biurową, idealną do pracy z domu.
- **Piękne wykończenia:**** Wnętrza urządzone są w nowoczesnym stylu, a kuchnia została wyposażona w meble na wymiar, co dodaje elegancji i funkcjonalności.
- **Balkon:**** Z mieszkania można wyjść na balkon, gdzie można cieszyć się porannym śniadaniem przy dźwiękach śpiewu ptaków z pobliskiego Parku Nadratowskiego.
- **Piwnica:**** Mieszkanie posiada przynależną piwnicę, co zwiększa praktyczność przestrzeni.

****Inwestycja dla:****

- Rodzin, które cenią sobie komfortowe życie w centrum miasta,
- Par poszukujących wyjątkowego miejsca do zamieszkania,
- Osób pracujących zdalnie, doceniających funkcjonalną przestrzeń biurową.

Nie przegap tej okazji! To doskonała propozycja dla tych, którzy marzą o połączeniu komfortu miejskiego życia z bliskością natury. Skontaktuj się ze mną, aby dowiedzieć się więcej i umówić na bezpłatną prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32399	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	123, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1992
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	7 642, 28 PLN

Cena 

940 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	1 200, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**