

Szeregowy, 164 m2, Szczecin Krzekowo

Dom na sprzedaż - Szczecin, Krzekowo, ul. Modra

cena **1 249 900 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **163,60 m²**

pow. działki: **268,00 m²**



Na sprzedaż przestronny dom w zabudowie szeregowej w fantastycznej lokalizacji przy ul. Modrej.

Dom jest energooszczędny (rachunki do wglądu) - ogrzewanie z kotła gazowego oraz z kominka z płaszczem wodnym.

Na parterze rolety zewnętrzne antywłamaniowe.

Na powierzchnię 163,6 m2 składają się:

PARTER:

- garaż (jednostanowiskowy, drugie miejsce parkingowe przed domem)
- korytarz z szafą w zabudowie
- jasna, przestronna kuchnia z oknem
- salon z wyjściem na taras oraz urokliwy ogród z wieloletnimi nasadzeniami
- toaleta

- pomieszczenie gospodarcze - pralnia/kotłownia
- I PIĘTRO:
- 3 sypialnie - jedna z dużym tarasem, dwie z oknami na ogród
- łazienka z kabiną prysznicową, wanną oraz 2 umywalkami

Dodatkowo: możliwość adaptacji poddasza (jasne, wysokie, z oknem połaciowym)

Idealna lokalizacja - w pobliżu boiska, stadion, plac zabaw, sklepy, apteka, fitness i siłownia.

Polecam - dom jest przestronny, okolica cicha (3 linia zabudowy) i przyjazna rodzinom.

Dokumentacja techniczna do wglądu.

Zapraszamy do kontaktu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH21824	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	163, 60 m²	Powierzchnia użytkowa	163, 60 m²
Powierzchnia działki	268, 00 m²	Rok budowy	2005
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	7 639, 98 PLN	Cena 	1 249 900, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl