

Lokal, 110 m2, parter, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **6 600** zł

liczba pokoi: **14**

pow. całkowita: **110,00**
m²



Komfortowy lokal użytkowy z przeznaczeniem pod dowolną działalność o powierzchni 110m kw usytuowany na parterze w budynku oddanym do użytku w 2006r. Dotychczas funkcjonował jako punkt medyczny, gabinety kosmetyczne. W skład całej powierzchni wchodzi: 4 niezależne pomieszczenia, pomieszczenia gospodarcze, miejsce na recepcję i zaplecza socjalno-sanitarne. Pomieszczenia użytkowe opomiarowane oraz okablowane. Lokal jest wyposażony w:

- system wentylacji mechanicznej wyciągowej
- instalacja oświetlenia ewakuacyjnego
- instalacja domofonów wewnętrznych (system przywołania)
- Instalacja rozgłoszeniowa
- instalacja sieci komputerowej (z własnym serwerem)
- instalacja alarmowa
- instalacja telefoniczna (centrala telefoniczna)
- instalacja radiowo

- instalacja monitoringu wewnętrznego.

Lokal idealnie nadaje się na działalność opieki zdrowotnej, na zakład rehabilitacji, gastronomię oraz działalność biurową i handlową. Nieruchomość położona jest w strefie centralnej Szczecina. Duża witryna od ulicy. Zapraszamy na prezentację.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21740	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	110, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2006
Materiał ścian	MIESZANY	Cena 	6 600, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	TELEFONICZNA
Linia telefoniczna	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**