

Wolno stojący, 220 m², Bądkowo

Dom na sprzedaż - Bądkowo

cena **1 000 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **220,00**
m²

pow. działki: **6 700,00**
m²



Sprzedam przestronny dom z możliwościami inwestycyjnymi blisko Jeziora Rejowieckiego!

Nieruchomość znajduje się w bliskiej odległości od pięknych lasów, co sprawia, że jest idealnym miejscem dla miłośników przyrody i spacerów. Dom o powierzchni 220 metrów kwadratowych składa się z parteru oraz użytkowego poddasza. Na parterze znajduje się salon, kuchnia otwarta, dwie łazienki oraz pomieszczenie gospodarcze. Dodatkowo na parterze znajduje się dwustanowiskowy garaż. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie oraz jedna łazienka z garderobą. Nieruchomość ta położona jest na obszarze trzech wydzielonych działek o łącznej powierzchni około 1,30 ha. Dodatkowo na posesji znajdują się dwa pomieszczenia gospodarcze, które mogą być wykorzystane do zagospodarowania jej na cele inwestycyjne, na przykład poprzez budowę dodatkowych domków letniskowych lub organizację agroturystyki.

W okolicy można również znaleźć wiele atrakcji turystycznych, takich jak parki krajobrazowe oraz ścieżki

rowerowe, które zachęcają do aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu. Jezioro Rejowieckie, z plażą Kocierz, jest doskonałym miejscem do uprawiania sportów wodnych i wędkowania. Nieruchomość posiada także dogodne połączenia komunikacyjne, dzięki czemu jest łatwo dostępna z pobliskich miast. Jest to idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju i relaksu w otoczeniu natury, a jednocześnie ceniących wygodę i bliskość miejskich udogodnień. Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03100	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	220, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	220, 00 m²
Powierzchnia działki	6 700, 00 m²	Rok budowy	2003
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Cena za m2	4 545, 45 PLN
Cena 	1 000 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Garaż	✓	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---