

Mieszkanie, 4 pok., 108 m², Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Zygmunta Moczyńskiego

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **107,55** m² pow. działki: **198,22** m²



Nieruchomość dla osób ceniących topową lokalizację Pogodna, nowoczesny design i bliskość zieleni.

NIERUCHOMOŚĆ

Apartament na Pogodnie z ogródkiem i widokiem na Ogród Różany.

Nieruchomość w idealnym stanie technicznym, po gruntownym remoncie. Wymienione wszystkie instalacje, dach, elewacja, okna. Całość urządzona w bardzo dobrym guście tworząca harmonijne wnętrze. Drewniane podłogi, jasne kolory, duża ilość okien, elektrycznie sterowane żaluzje, wysokiej jakości materiały to tylko niektóre z atutów tej wyjątkowej oferty.

Na powierzchnię 107,55 m² składają się następujące poziomy:

Poziom I:

- przedsionek

- salon
- kuchnia

Poziom II:

- sypialnia
- pokój/gabinet
- łazienka z natryskiem
- korytarz

Poziom -1:

- miejsce na saunę,
- łazienka
- kotłownia

Poddasze użytkowe:

- sypialnia
- łazienka z wanną

Przed budynkiem miejsce postojowe wyłożone kostką brukową. Za budynkiem ogródek z widokiem na "Różankę". Wszystko zagospodarowane z dbałością o każdy szczegół: oświetlenie zewnętrzne, nowoczesna brama wjazdowa na pilota, system nawadniania.

OPŁATY

Nieruchomość generuje niskie koszty utrzymania, ogrzewanie gazowe dwu-funkcyjne. Fotowoltaika.

LOKALIZACJA

Idealna lokalizacja. Serce Pogodna. Cisza, spokój, park. Dobra droga dojazdowa. Bliskość centrum miasta.

PODSUMOWANIE

Nieruchomość przeznaczona dla wymagającego klienta. Dla osób ceniących funkcjonalność i bliskość natury.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **10 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie, Białymstoku, Lublinie i Zamościu**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON44332	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	107, 55 m ²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	12 552, 30 PLN	Cena 	1 350 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**