

Lokal, 57 m², parter, Szczecin Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **529 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,56 m²**



Centrum, świetna lokalizacja blisko Placu Zgody, lokal o pow. ok 60 m² (56.56 m² w KW) położony w kamienicy na parterze. Kamienica po renowacji, brama i klatka schodowa po remoncie.

Lokal składa się z otwartego przedsionka, dużej sali sprzedażowej oraz pomieszczenia gospodarczego - kuchnia, WC.

Częściowo po remoncie wymienione okna na PCV, podłoga płytki, standard dobry. Od frontu rolety antywłamaniowe elektryczne. Ogrzewanie elektryczne, zabezpieczenie 3x20A, czynsz administracyjny 280 zł z funduszem remontowym.

Nieruchomość świetnie nadaje się pod działalność biuro, gabinet, kancelaria, salon fryzjerski itp. Wejście od ulicy z witrynami.

Oferta godna polecenia ze względu na położenie i wyjątkowo piękną elewację zewnętrzną.

Zapraszam na prezentację.

Więcej zdjęć oraz ofert prezentujemy na stronie Świat Nieruchomości PL

**** SKUPUJEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ ***

- jeżeli zależy Państwu na szybkiej sprzedaży,
- przy postępowaniu spadkowym
- problemy z windykacją lub zadłużeniem nieruchomości
- obsługa prawna gratis

Posiadamy ubezpieczenie OC do kwoty 500.000 Euro, gwarantujące bezpieczeństwo transakcji.

informacje ogólne

Symbol	SWN31355	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	56, 56 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	9 352, 90 PLN
Cena 	529 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
	Ochrona	✓	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**