

Dom wolnostojący na Os. Pyrzyckim z fotowoltaiką

Dom na sprzedaż - Stargard, ul. Jana Brzechwy

cena **840 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **181,80 m²** pow. działki: **513,00 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży wolnostojącego domu, znajdującego się na Osiedlu Pyrzyckim w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie domków jednorodzinnych.

W ogrodzie - panele fotowoltaiczne!

W skład powierzchni 181,5m² wchodzi:

PARTER:

- przestronny salon z elektrycznymi roletami zewnętrznymi i wyjściem na słoneczny taras- 26,9m²
- otwarty pokój, który może służyć jako jadalnia - 12,8m²
- widna kuchnia - 8,9m²
- hol - 3,8m²
- korytarz - 1m²
- toaleta - 1,4 m²

- przedpokój - 4,2m²
- garderoba - 4,1m²

PODDASZE:

- przestronna sypialnia - 13,4m²
- pokój - 9,4m² z wyjściem na taras
- pokój - 9,9m² z wyjściem na taras
- łazienka - 3,4m²
- toaleta - 1,4m²
- korytarz - 0,9m²
- hol - 6m²

STRYCH - 12,5m²

Poziom -1:

- pokój z ogrzewaniem podłogowym i z mechanicznymi roletami zewnętrznymi- 26,2m² (jest możliwość wyjścia z pokoju na taras, który prowadzi do ogrodu)
- pralnia- 7,5m²
- kotłownia - 4,8m²
- korytarz - 6,1 m²
- przedpokój - 1,0m²
- garaż - 16,2m²

PIWNICA - 9,1m²

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 513m². Wokół domu są liczne nasadzenia i drzewka, ogródek warzywny, dodatkowo przed budynkiem zrobiony został podjazd dla dwóch samochodów, a całość nieruchomości ogrodzona została stalową bramą na pilota.

Ogrzewanie z pieca gazowego, natomiast ciepła woda z pompy ciepła(parter oraz poziom -1 ogrzewanie podłogowe, na poddaszu - kaloryfery)

Woda i kanalizacja - z sieci miejskiej.

Rok budowy 1994rok.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, w niedalekiej odległości Aldi, Lidl, Biedronka.

Cicha i spokojna okolica a jednocześnie blisko centrum Stargardu.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

informacje ogólne

Symbol	65/11683/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	181, 80 m²	Powierzchnia użytkowa	169, 30 m²
Powierzchnia działki	513, 00 m²	Rok budowy	94
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	4 620, 46 PLN	Cena 	840 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl