

Mieszkanie, 3 pok., 71 m², Koszalin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Śródmieście, ul. Śródmieście

cena **494 409 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **70,63 m²**



3 pokoje, Śródmieście, 1 piętro, Koszalin - Śródmieście.

Mieszkanie w standardzie deweloperskim: 3 pokoje, pow. 70,60 m², parter Centrum Koszalina. W skład mieszkania wchodzi: aneks kuchenny, pokój, sypialnia, łazienka oraz przedpokój. Miejsce parkingowe w hali garażowej (koszt 42 tys. zł).

Opis budynku: Budynek wykonano z silikatu, materiału posiadające bardzo dobre właściwości izolacyjne, zarówno termiczne jak i akustyczne. Nieruchomość wyposażona w windy. W ramach inwestycji powstało bezpieczne zamknięte osiedle w centrum miasta. Architektura osiedla łączy funkcjonalność z estetyką, tworząc nowoczesne i przestrzenne wnętrza. Wszystkie pomieszczenia charakteryzują się wysokim standardem wykończenia, nowoczesnym designem oraz funkcjonalnym układem.

Otoczenie i miasto: Kompleks mieszkalny położony w centrum Koszalina. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się teatr, restauracje, placówki edukacyjne (szkoły, przedszkola), ośrodki zdrowia, sklepy, markety, punkty usługowe

oraz place zabaw np. Dolina Sportowa. Jest to idealne miejsce do wypadów pieszych lub rowerowych nad Dzierżęcinkę i położonego wzdłuż niej szlaku pieszo-rowerowego Położenie nieruchomości w centrum miasta gwarantuje łatwy dostęp do atrakcji i rozrywek. Doskonała infrastruktura komunikacyjna umożliwia szybkie połączenia z innymi dzielnicami Koszalina. Dzielnica jest dobrze skomunikowana z siecią obwodnic miejskich. Łatwo stąd dojechać do nowej Strefy Ekonomicznej (ok. 2 km) do wyjazdu na S6 i S11 (ok. 3 km) czy w kierunku jednej z nadmorskich miejscowości, np. Mielno - 14 km, Sarbinowo - 19 km, Kołobrzeg - 44 km.

Kupując mieszkanie nabywasz również miejsce parkingowe w hali garażowej (dodatkowo płatne 42 tys. zł) Nieruchomość oddana do użytku w 2022 roku, wykończona i gotowa do zamieszkania.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825.

informacje ogólne

Symbol	4402824	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	70, 63 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	2023	Cena 	494 409, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl