

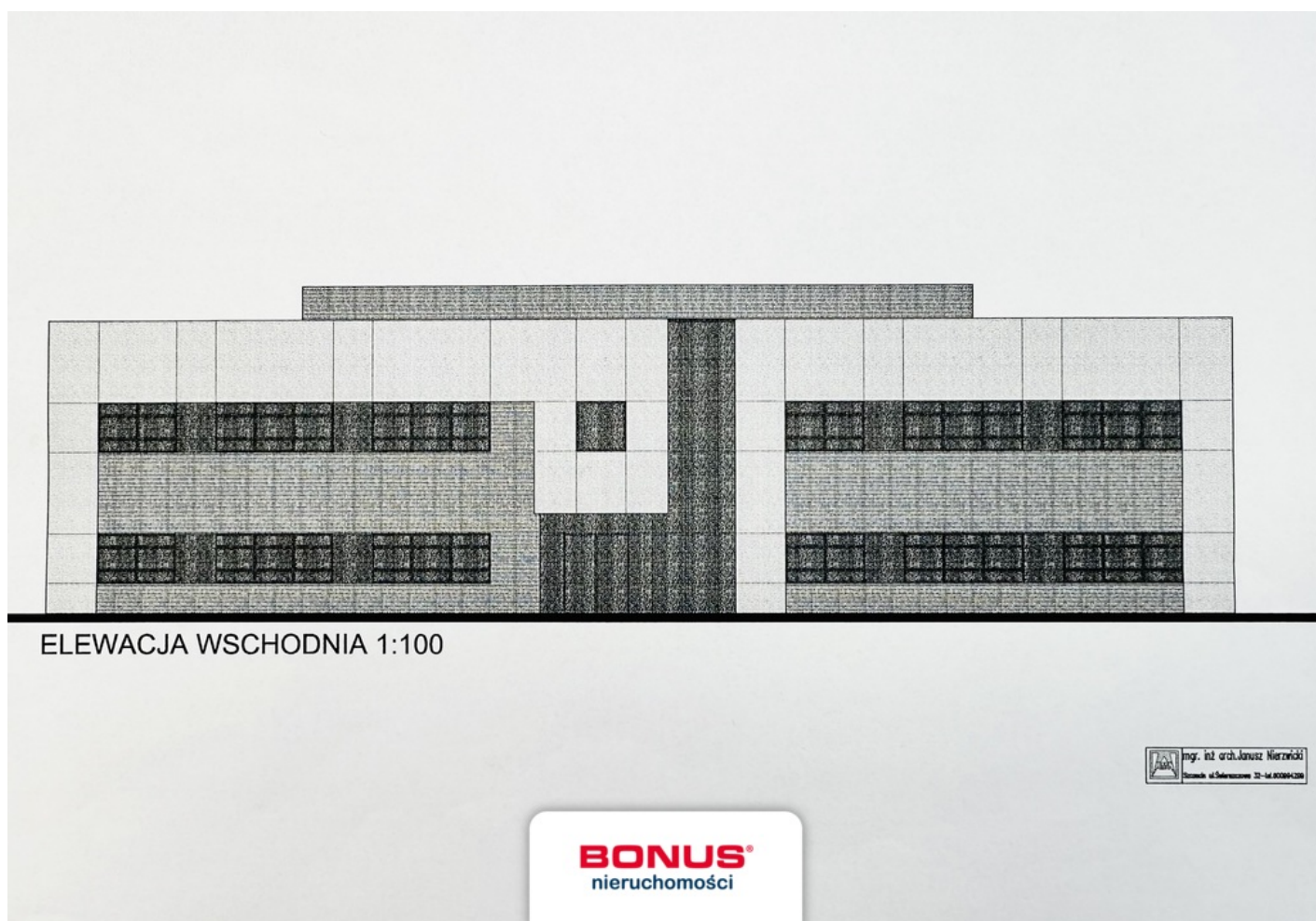
Powierzchnia biurowa ul. Struga, Szczecin

Obiekt na wynajem - Szczecin, Słoneczne, ul. Andrzeja Struga

cena **53 460** zł

liczba pokoi: **9**

pow. całkowita: **891,00**
m²



Świetna lokalizacja na Prawobrzeżu. Dobry i szybki wyjazd na autostradę A6 i. S3

Duży, nowoczesny, dwupoziomowy budynek biurowy z miejscami parkingowymi.

Inwestycja planowana na rok 2025.

Możliwość dostosowania powierzchni biurowych pod Najemcę.

Powierzchnie biurowe, pomieszczenia socjalne, sanitariaty na każdym poziomie.

Możliwość najmu całego budynku lub piętra.

Projekt parteru : 414,5 m² / powierzchnie biurowe, części wspólne

Projekt piętra : 476,7 m² / powierzchni biurowej, części wspólne.

Parking pod budynkiem.

Cena najmu 60 zł/ m² + vat, dodatkowo opłata serwisowa.

Już dzisiaj zaplanuj miejsce do pracy dla swojej Firmy.

Zapraszam do kontaktu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **10 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie, Białymstoku, Lublinie i Zamościu**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON44213	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Powierzchnia całkowita	891, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Cena 	53 460, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓