

Działka, Świeszyno

**Działka na sprzedaż** - Świeszyno, ul. Włoki

cena **120 000 zł**

pow. całkowita: **1 054,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż niezabudowana działka o pow. 1054 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Włoki k. Świeszyna.

Możliwość uzyskania warunków zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy wydanej dla nieruchomości przed podziałem:

- wskaźnik zabudowy - do 25 % pow. działki;
- pow. biologicznie czynna - min. 50 % pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej budynku - do 20 m;
- wysokość zabudowy (w kalenicy dachu) - do 9,5 m;
- wysokość elewacji frontowej (do okapu, gzymsu) - do 4 m;
- kształt dachu - dwu lub wielospadowy.

Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Przybliżone wymiary działki ok. 26 x 40 m.  
Klasyfikacja użytków: Ł IV - 0,0996 ha, W-ŁV - 0,0058 ha.

Media: energia, wodociąg - w drodze głównej, do wykonania zbiornik bezodpływowy.

Działka położona przy drodze wewnętrznej.  
Udział 1/11 części w drodze wewnętrznej - w cenie działki.

Odległość do Koszalina 9 km, do morza 22 km.  
Możliwość kupna sąsiednich działek o pow. od 1020 m2 do 1171 m2.

informacje ogólne

|        |         |                                                                                        |                 |
|--------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol | 0207435 | Cena  | 120 000, 00 PLN |
|--------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|

informacje dodatkowe

|                         |        |                       |        |
|-------------------------|--------|-----------------------|--------|
| Szerokość działki (mb.) | 26, 00 | Długość działki (mb.) | 40, 00 |
|-------------------------|--------|-----------------------|--------|

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)