

Działka blisko jeziora!

Działka na sprzedaż - Dąbrowica

cena **115 000** zł

pow. działki: **1 093,00**
m²



Oferujemy Państwu na sprzedaż **działkę nad jeziorem Pile**. Nieruchomość położona jest w spokojnej miejscowości rekreacyjno-wypoczynkowej **DĄBROWICA**.

W cenie udział w drodze wewnętrznej, pełna własność z księgą wieczystą, bez obciążeń.

Do nieruchomości prowadzi: główna droga oraz 200 m drogi utwardzonej.

Rodzaj działki: budowlana- jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia wynosi **1093 m²**. Niezwykle malownicza lokalizacja w cichym i spokojnym miejscu, z łatwym dostępem do jeziora (odległość 200m do jeziora Pile) , idealne miejsce do osób szukających kontaktu z naturą.

MEDIA:

- prąd przy działce
- kanalizacja przy działce
- woda w drodze

PRZEZNACZENIE W PLANIE:

- MN - budownictwo jednorodzinne, budynki do 2 kondygnacji ,
- budownictwo jednorodzinne : wolnostojące (minimalna pow. działki 1.000 m2), bliźniacze (minimalna pow. działki 800 m2), szeregowe (minimalna pow. działki 500 m2)
- w budynkach można prowadzić bez ograniczeń m.in usługi handlu, gastronomii, pokoje gościnne.

ATRAKCJE I WALORY TURYSTYCZNE: Jezioro Pile jest jednym z najbardziej atrakcyjnych jezior Pojezierza Drawskiego. Jego powierzchnia to ponad 1.000 hektarów. Przy brzegach jeziora rozlokowane są kąpieliska, piaszczyste plaże i niewielkie przystanie wodne. Przez Pile przepływa rzeka Piława, którą wiedzie jeden z najpopularniejszych szlaków kajakowych na Pomorzu. Wody jeziora są rajem dla żeglarzy a także miłośników innych sportów wodnych oraz wędkarzy (II klasa czystości wody; liczne gatunki ryb, raki). Ponadto jezioro Pile na uchodzi za jedno z najbardziej niezwykłych miejsc do nurkowania w Polsce. Jego atrakcją jest Podwodny Las - zatopiony las sosnowy. Według legendy to pozostałość po wyspie, na której Niemcy mieli bazę miniaturowych łodzi podwodnych, a która została przez nich wysadzona. Okoliczne lasy , ścieżki rowerowe wokół jeziora również zapewnią niezapomniane chwile.

Serdecznie zapraszam na prezentacje.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	HES27803	Powierzchnia działki	1 093, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	105, 22 PLN
Cena 	115 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**