

LOKAL NAJEM CENTRUM SZCZECIN

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście-centrum

cena **4 500** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **105,00**
m²



Na wynajem lokal użytkowy z oknami od frontu o powierzchni 105 m² położony na parterze przy jednej z najbardziej ruchliwych ulic. Nieruchomość posiada 4 pomieszczenia biurowe (o pow. 19m²/17m²/12m²/11m²), korytarz z sekretariatem/ recepcją (23m²), pomieszczenie socjalne oraz toaletę. Lokal w dobrym stanie- nowoczesne kafle, na suficie zamontowane oświetlenie ledowe. W lokalu instalacje- telefoniczne/alarmowe, sieć komputerowa, klimatyzacja. Do lokalu przynależą miejsca parkingowe. Świetna lokalizacja- przystanki tramwajowe i autobusowe. Serdecznie zapraszam na prezentację!

OPŁATY:

- * 4500zł miesięczny czynsz dla właściciela,
- * ok 590zł miesięczne opłaty do wspólnoty,
- * ok 560zł miesięczna zaliczka na koszty ogrzewania,
- * prąd

KAUCJA:
* 9000zł (dwumiesięczny czynsz najmu).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24456	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	105, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	4 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**