

Lokal, 323 m2, Chłopy Pas Nadmorski

**Lokal na sprzedaż** - Chłopy, Pas Nadmorski, ul. Lawendowe Pole

cena **3 499 000 zł**

liczba pokoi: **13**

pow. całkowita: **323,00 m<sup>2</sup>**

pow. działki: **1 000,00 m<sup>2</sup>**



Luksusowy pensjonat w nadmorskiej miejscowości Chłopy przy ul. Lawendowe Pole, ok. 500 m od morza!

Obiekt o pow. 323 m2 oddany do użytku w 2022 roku.

Obiekt obejmuje 13 w pełni wyposażonych apartamentów o pow. od 20,40 m2 do 30,5 m2.

Każdy apartament posiada odrębne, niezależne wejście z galeriowej klatki schodowej

Apartamenty o wysokim standardzie wykończenia są w pełni umeblowane i przygotowane do zamieszkania.

Obiekt jest całoroczny z własnym ogrzewaniem gazowym.

Na dachu budynku znajduje się mała strefa SPA z sauną suchą, balie opalane drewnem oraz strefa Ognia.

Do każdego apartamentu przynależy miejsce postojowe.

Cena sprzedaży netto +23% VAT  
Obiekt sprzedawany z całym wyposażeniem!

Działka o pow. 1000 m2 ogrodzona i zagospodarowana.

Chłopy to nadmorska miejscowość usytuowana pomiędzy Mielnem a Sarbinowem.

Do głównych zalet miejscowości należą szerokie piaszczyste plaże. W miejscowości znajduje się przystań rybacka oraz molo.

informacje ogólne

|                        |            |                                                                                        |                   |
|------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Symbol                 | 0207424    | Rodzaj rynku                                                                           | WTÓRNY            |
| Powierzchnia całkowita | 323, 00 m² | Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | 2                 |
| Rok budowy             | 2022       | Cena  | 3 499 000, 00 PLN |

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)