

Mieszkanie, 2 pok., 55 m2, Szczecin Warszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **539 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,90 m²**



Mieszkanie 2-pokojowe na 1 piętrze niskiego bloku z 2001 roku w spokojnym otoczeniu na Warszewie czeka na Ciebie

Przyjdź, zobacz, zainspiruj się Ta nieruchomość to nie tylko cztery ściany - to przestrzeń pełna możliwości i emocji.

Skontaktuj się z nami już dziś i otwórz nowy rozdział swojego życia w tym urokliwym miejscu z cudowną lokalizacją A przed nieruchomością plac zabaw gdzie Twoje pociechy mogą się bawić, a Ty będziesz mógł spokojnie pić w domku ulubioną herbatkę

Jakie **korzyści i możliwości** ma to mieszkanie do zaoferowania dla Ciebie:

- Przestronny salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- łazienka z wanną
- oddzielna kuchnia

W mieszkaniu ściany są wygładzone i pomalowane na biało, dzięki czemu pomieszczenia są jasne. Na podłogach panele i płytki.

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 2,7m². Świetnym udogodnieniem jest przejęcie umowy najmu prywatne miejsce parkingowe za jedyne (140 zł/mc). Ogrzewanie i woda miejskie.

Ogromnym atutem jest **niski czynsz w wysokości 491,95 zł** z zaliczką na ciepłą i zimną wodę , fundusz remontowy , wywóz nieczystości,

Wartym uwagi jest to że w pobliżu mamy dostęp do komunikacji miejskiej , sklepy , plac zabaw, przedszkole, szkołę , żłobek , przychodnię weterynaryjną , basen , fitness czy też jeziorko gdzie można odpocząć.

Tak, to prawda, mieszkanie wymaga odrobiny miłości i troski. Ale pomyśl o tym jako o szansie na wyrażenie swojego stylu i osobowości! Każda poprawka, każdy dodatek, to krok w stronę kreowania swojej własnej przestrzeni, która mówi o Tobie.

Mieszkanie dostępne od ręki NIE CZEKAJ i zacznij swój nowy rozdział już teraz !!

Zapraszam na prezentacje!

Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:

- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
- preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzeczoznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
- organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC
- kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
- kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00081	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 90 m ²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	9 817, 85 PLN	Cena 	539 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
491, 95 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**