

Bliźniaczy, 120 m², Świdnica
Dom na sprzedaż - Świdnica

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **120,00** m² pow. działki: **450,00** m²



DOM PARTEROWY Z MOŻLIWOŚCIĄ ZAGOSPODAROWANIA PODDASZA. Miejsce dla osób pragnących spokoju i natury. Działka położona z dala od zgiełku miasta, a i z dogodnym dojazdem do centrum Zielonej Góry zajmującym 15 minut. Zaciszne i intymne miejsce, na małym osiedlu otoczonym lasami. W najbliższym sąsiedztwie kilka nowych domów jednorodzinnych.

UKŁAD POMIESZCZEŃ: na parterze salon z wyjściem na taras, otwarta kuchnia, dwa pokoje, łazienka, na poddaszu otwarta przestrzeń o powierzchni ok 30 m².

STANDARD WYKOŃCZENIA: budynek sprzedawany w stanie deweloperskim z rozprowadzonymi wszystkimi instalacjami, otynkowanymi ścianami, okna 3 szybowe z roletami zewnętrznymi, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Centralne ogrzewanie podłogowe zasilane powietrzną pompą ciepła. Teren z trzech stron ogrodzony siatką, taras i podest przed domem z kostki betonowej, chodniki do domu i miejsca postojowe na samochody z kostki brukowej betonowej. Dom budowany z zastosowaniem najnowszej technologii, z użyciem

wysokiej jakości materiałów. Uzbrojenia: prąd, przyłącze kanalizacyjne do szamba szczelnego, woda z ujęcia własnego.

OTOCZENIE: domy jednorodzinne, nowa zabudowa, do centrum Zielonej Góry 10 km (15 minut autem). Działka położona na skraju podzielonogórskiej miejscowości, gwarantująca spokój i odprężenie. Dogodny dojazd do obwodnicy miasta. Piękne, relaksujące otoczenie.

Cena zawiera podatek VAT, niższe opłaty u Notariusza!

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. KONTAKT: Agnieszka Urbańska, GSM 507 182 577, e-mail: aga@terra.zgora.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11190	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Powierzchnia działki	450, 00 m²	Rok budowy	2022
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV, Z ROLETAMI
Cena za m2	4 991, 67 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
------------	----------------	-----------------	---

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Źródło c.w.

POMPA CIEPŁA

Ogrzewanie

POMPA CIEPŁA

Taras



instalacje

Energia elektryczna



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**