



Roksana Lambarska-Kietrys
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: 24005

tel.: 883 334 802
email: r.lambarska@natropie.com.pl

Wolno stojący, 86 m², Radomyśl
Dom na sprzedaż - Radomyśl

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **85,70 m²** pow. działki: **10 300,00 m²**



Witajcie w tym urokliwym zakątku świata, gdzie natura spotyka się z komfortem domowego ciepła. **Prezentuję Wam** dom wolnostojący, usytuowany w bajecznej okolicy, który zachwycą zarówno swoim położeniem, jak i potencjałem.

Szczegóły nieruchomości:

Powierzchnia całkowita domu: **85,7 m²** poddasze do własnej aranżacji: **26,61 m²** Parter: trzy pokoje (w tym otwarty salon z aneksem kuchennym), dwie sypialnie, przedpokój, łazienka. **Działka: 1,0300**

HA

Bajkowa Okolica:

Położenie przy **rzece Parsęta**, w otoczeniu lasu. Bogate nasadzenia: drzewa czereśni, jabłoni, krzewy kwiatowe. Latarnie, ławeczki, kamienny grill, oczko wodne.

Klimat i Relaks:

Wyobraźcie sobie leniwe letnie wieczory spędzone w altanie, która znajduje się przy samej rzece - to raj dla duszy.

Poddasze domu daje możliwość stworzenia niepowtarzalnej przestrzeni, np. luksusowej sypialni z garderobą i łazienką.

Bliskość Miasta:

Do **Szczecinka**, gdzie znajdują się wszelkie udogodnienia (galerie handlowe, park nad jeziorem, port) **jest jedynie 12 km.**

Atrakcje Turystyczne:

W okolicy mieści się również piękny **Pałac Książąt Pomorskich**, który stanowi prawdziwą perłę architektury i zasługuje na uwagę każdego miłośnika historii.

Dlaczego warto?

Ten dom to nie tylko budynek - to Twoje przyszłe centrum świata. To miejsce, gdzie każdy dzień będzie mógł zaczynać się od śniadania w ogrodzie z widokiem na rzekę, a kończyć relaksującą chwilą przy kamiennym grillu. To również inwestycja w spokój i jakość życia dla Ciebie i Twojej rodziny, w otoczeniu natury, a jednocześnie bliskość miasta daje komfort i wygodę.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i zakupu nieruchomości !!!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 174.95; EK - końcową (kWh/m2*rok): 203.12; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 67.52;

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Koszalinie, ul. Odrodzenia 2B/1, 75-306 Koszalin.
Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: biuro@natropie.com.pl.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF20730	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	85, 70 m²	Powierzchnia użytkowa	65, 40 m²
Powierzchnia działki	10 300, 00 m²	Rok budowy	2013
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BETON	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	8 051, 34 PLN	Cena 	690 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Drogajazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	KOMINEK	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego