

Budowlana, 702 m², Szczecin Glinki

Działka na sprzedaż - Szczecin, Glinki

cena **290 000 zł**

pow. działki: **702,00 m²**



Działka z widokiem na jezioro Dąbie :)

Ofertę sprzedaży stanowi nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w Szczecinie Glinki o powierzchni 702 m².

Zbywany teren nie jest objęty MPZP. Dla działki zostały wydane warunki zabudowy pod budowę budynku jednorodzinnego wolnostojącego z garażem wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Powierzchnia zabudowy do 16% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna 50%, w dachu płaskim. Działka posiada możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i elektrycznej. Inwestor do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej i deszczowej planuje odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego a wód opadowych na własny teren nieutwardzony.

Super lokalizacja (panorama na Odrę, wyspy Mewią i Dębinę, jezioro Dąbie), duży potencjał inwestycyjny (możliwość zakupu działki sąsiedniej 699 m²) to główne atuty oferowanej nieruchomości.

Uwaga: podana cena jest kwotą netto, do kwoty należy doliczyć vat 23%.

Zapraszamy na prezentację:)

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **10 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie, Białymstoku, Lublinie i Zamościu**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON40292	Powierzchnia działki	702, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	413, 11 PLN	Cena 	290 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**