

Mieszkanie, 4 pok., 66 m2, Sarbinowo Las, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne

Mieszkanie na sprzedaż - Sarbinowo, Las, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne, ul. Xxx

cena **656 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **65,60 m²**



Nowa inwestycja w Sarbinowie, 300 m od morza! Drugi etap budowy, sprzedajemy apartamenty w drugim budynku, większość mieszkań sprzedana!

Apartament nr 3, położony na parterze, 4-pokojowy z 2 łazienkami i 2 aneksami kuchennymi o pow. 65,60m2 z dużym tarasem i ogródkiem. Mieszkanie słoneczne, 3-stronne, okna wychodzą na stronę północno-południowo-wschodnią.

Rozkład pomieszczeń na rzucie (zdjęcie).

Budynek 4- kondygnacyjny z windą, parking ogólnodostępny. W budynku 13 mieszkań. Dojście do plaży 5 minut spacerkiem. Na piętrach lokale z balkonami, apartamenty na 3 piętrze, dwupoziomowe z antresolą. Z apartamentów z wyższych kondygnacji widok na morze. Do ceny należy doliczyć 23 % VAT.

Lokale już gotowe do oddania, posiadają status samodzielnych lokali, akt notarialny możliwy tuż po rezerwacji.
Stan deweloperski obejmuje:

- posadzki, podkłady cementowe zacierane mechanicznie, przygotowane pod panele, płytki -ściany nośne z bloczków silikatowych i suporeksu, ściany działowe z bloczków gazobetonowych, obustronnie tynkowanych, -na ścianach i sufitach tynki gipsowe, wykonane mechanicznie, przygotowane pod malowanie, -strop typu filigran, wylewany na mokro, -okna pcv,trzyszybowe, drzwi zewnętrzne, antywłamaniowe, -balkony, tarasy, izolowane przeciwwilgociowo, -instalacja elekt.w kuchni 3 fazowa, gniazdka, i wyłączniki w kolorze białym, punkty świetlne, -instalacja wodno-kan.rozprowadzona, bez białego montażu, -instalacja gazowa rozprowadzona, piec gazowy z zamkniętą komorą spalania, -instalacja telewizyjna, telefoniczna oraz internetowa, domofon.

Podane w ofercie powierzchnie lokali mogą ulec minimalnej zmianie po inwentaryzacji budynku.

Sarbinowo jest idealną miejscowością dla rodzin z dziećmi. Odległość do Mielna 8km, do Koszalina 20km, do Kołobrzegu 35km. Oglądanie wyłącznie z pośrednikiem. Kontakt: Anna 533 925 566, Karolina 533 057 742

informacje ogólne

Symbol	700106	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	65, 60 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	2022
Cena 	656 000, 00 PLN		

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl